



Město Kdyně

rada města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ 62. schůze rady města, která se konala dne 24. 5. 2021

Rada města Kdyně:

R62-914 – schvaluje předložený program schůze.

R62-915 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0015521/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 452/13a, Ostopovice, PSČ: 664 49, IČO: 26915413. Město Kdyně jako povinná, je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1663 – ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Prapořiště. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabel NN, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 5 000 Kč bez DPH, tj. celkem 6 050 Kč.

R62-916 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy číslo: Z_S24_12_8120075101 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované ProjekEL s.r.o., na stavbu Kdyně, DO, Markova – přeložka kNN, č. Projectu IZ-12-0000995 a úhrada nákladů spojených s přeložkou se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035. ČEZ Distribuce, a.s., jakožto provozovatel, je vlastníkem zařízení distribuční soustavy kabelového vedení NN, které se nachází v lokalitě Kdyně. Město Kdyně, jakožto žadatel, je povinné uhradit náklady na přeložku rozvodného zařízení v plné výši. Předpokládaná výše nákladů (bez DPH), které jsou spojeny s přeložkou zařízení, činí 143 477 Kč. Žadatel se zavazuje po dokončení realizace přeložky uhradit skutečně vynaložené náklady spojené s realizací přeložky včetně nákladů s přeložkou souvisejících. Tato akce je realizována v souvislosti s připravovanou revitalizací ul. Markova a budováním parkovacích míst.

R62-917 – schvaluje zveřejnění záměru uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 4100757111 se společností Telco Pro Services, a.s., se sídlem Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO: 29148278. Předmětem Dodatku č. 1 je změna výše nájemného z důvodu dodatečného umístění dvou dalších vysílacích antén. Roční nájemné se zvyšuje o 10 000 Kč bez DPH na celkovou částku 42 000 Kč bez DPH.

R62-918 – schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném umístění zařízení č. SUZB/6004/2021 a SUZB/6011/2021 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 dle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je vymezení bližších podmínek vzájemné spolupráce smluvních stran při zřizování a provozování vedení NN a instalace zařízení uživatele, tj. Města Kdyně, na podpěrné body NN, ve snaze zajistit bezpečný a spolehlivý provoz zařízení obou smluvních stran. Jedná se o zařízení umístěná ve veřejném zájmu, typu místní sdělovací kanály ve vlastnictví obcí a měst, veřejná osvětlení, varovné a informační systémy. Poskytovatel, tj. ČEZ Distribuce, a.s., podle této smlouvy dává uživateli, tj. Městu Kdyně, souhlas se zřizováním a provozováním zařízení uživatele a to veřejného osvětlení na 62 + 8 podpěrných bodech (dále jen zařízení) na vedení NN za smlouvou stanovených podmínek.

R62-919 – bere na vědomí žádost o přehodnocení platového výměru ředitelky příspěvkové organizace MŠ Markova, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně a dle Metodického výkladu k odměňování pedagogických pracovníků a ostatních zaměstnanců škol a školských zařízení a jejich zařazování do platových tříd podle katalogu prací MŠMT **nesouhlasí** s přeřazením do jiné platové třídy.

R62-920 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy s Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 70890366 o poskytnutí účelové dotace ve výši 84 868 Kč z dotačního titulu 2020 Podpora ochrany lesa v PK v rámci dotačního programu „Podpora ochrany lesa v PK 2017+“.

R62-921 – a) projednala žádost Clementas Janovice, s.r.o., se sídlem Rozvojová zóna 504, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČO: 07342802 o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v Plzeňském kraji.

b) apeluje na zařazení služeb výše uvedeného poskytovatele sociálních služeb do základní sítě poskytovatelů sociálních služeb Plzeňského kraje.

R62-922 – a) bere na vědomí předloženou účetní závěrku za rok 2020 Základní školy a mateřské školy Prapořiště, se sídlem Prapořiště 100, 345 06 Kdyně, IČO: 70996717.

b) požaduje s ohledem na chyby a nedostatky, zjištěné kontrolou hospodaření organizace za období 2017 – 2019 doložení dalších potřebných dokladů v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů. Toto je požadováno s ohledem na skutečnost, že následná kontrola opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků nebyla z důvodu podání námítky podjatosti dokončena. Zřizovatel nyní nemůže objektivně posoudit, zda účetní závěrka organizace za rok 2020 podává věrný a poctivý obraz o vedení účetnictví organizace a jejím hospodaření.

R62-923 – a) projednala nabídky financování nákupu svozového vozidla SKO pro příspěvkovou organizaci Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 formou úvěru.

b) schvaluje příspěvkové organizaci Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 přijetí úvěru od Komerční banky, a.s., se sídlem Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054, která za účelem financování svozového vozidla předložila nejvýhodnější nabídku.

R62-924 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Služby města Kdyně spol. s r. o., se sídlem Nádražní 314, 345 06, Kdyně, IČO: 45348197 výsledek hospodaření společnosti za rok 2020.

b) ukládá jednatele společnosti vykázaný zisk za rok 2020 ponechat na účtu nerozděleného zisku z minulých let.

R62-925 – bere na vědomí informaci SK Kdyně 1920, z. s., se sídlem Na Kobyle 754, 345 06 Kdyně, IČO: 18230741 o odstoupení od přidělené dotace z rozpočtu Města Kdyně, určené na rekonstrukci sociálního zařízení a klubovny ve výši 230 000 Kč. Organizace od dotace odstupuje z důvodu nepřidělení dotace od Plzeňského kraje, kterou měla být akce rovněž spolufinancována.

R62-926 – bere na vědomí „Zprávu kontrolního výboru Zastupitelstva města Kdyně z provedené kontroly dokumentace projektu Galerie“, jejíž projednání bude zařazeno na program dalšího zasedání Zastupitelstva města Kdyně.

R62-927 – a) projednala žádost příspěvkové organizace Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 o souhlas s pořízením potřebné techniky – traktor Kubota M 5112.

b) souhlasí s pořízením potřebné techniky – traktor Kubota M 5112 dle předloženého návrhu organizace.

c) schvaluje čerpání investičního příspěvku na pořízení techniky – traktor Kubota M 5112 ve výši 600 000,00 Kč.

d) schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic, a to ve výši 700 000,00 Kč.

R62-928 – schvaluje vypsání výběrového řízení na stavební práce v akci pod názvem „*Výměna oken MŠ Markova a Dělnická, Kdyně*“ formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R62-929 – schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „*Výstavba místních komunikací Na Skalce a Pod Korábem*“ formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R62-930 – schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „*1. etapa sanace Vlhkého zdiva MZŠ Kdyně*“ formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R62-931 – a) projednala žádost pana Mariana Fedora, provozovatele Sportbaru U Mariho, o prominutí nájemného za první čtvrtletí roku 2021 za užívání prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví Města Kdyně na adrese Náměstí čp. 9, které musely být uzavřeny v souvislosti s

trvajícími krizovými opatřeními vlády ČR, přijatými z důvodu zabránění šíření nákazy virem SARS CoV-2.

b) schvaluje prominutí nájemného za užívání prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví Města Kdyně na adrese Náměstí čp. 9, které musely být z výše uvedeného důvodu uzavřeny, a to ve výši jednoho měsíčního nájemného. S nájemcem bude o snížení nájemného uzavřen dodatek k nájemní smlouvě, k jehož podpisu bude ze strany Města Kdyně vyzván.

R62-932 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu z 29. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 20. 5. 2021.

b) schvaluje přidělení bytu č. 402 o velikosti garsoniéra na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

c) schvaluje přidělení bytu č. 004 o velikosti 3+1 na adrese Náměstí 133, 345 06 Kdyně manželům [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

R62-933 – schvaluje odpuštění nájemného pro nájemníky v bytových domech na adrese Sokolská 632 – 635, 345 06 Kdyně dle předloženého návrhu Odboru správy nemovitostí MěÚ Kdyně, a to z důvodu ztížení užívání bytových jednotek v souvislosti s havarijním stavem střechy a momentálními klimatickými podmínkami.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, v.r.
místostarostka města



Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.