



Město Kdyně

rada města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ 60. schůze rady města, která se konala dne 10. 5. 2021

Rada města Kdyně:

R60-887 – schvaluje předložený program schůze.

R60-888 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0014994/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností Elektromontáže Touš s.r.o., se sídlem Topolová 68, PSČ: 330 23, IČO: 29089247. Město Kdyně jako povinná, je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1100/5 – ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Prapořiště. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 5 000 Kč bez DPH, tj. celkem 6 050 Kč.

R60-889 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti inženýrské sítě) se společností ČEZ Energo, s.r.o., se sídlem Duhová 1531/3, Praha 4 – Michle, PSČ: 140 00, IČO: 29060109. Město Kdyně jako povinná, je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 862/2 – ost. plocha, manipulační plocha, parc. č. 886/1 – trvalý travní porost, parc. č. 892/1 – trvalý travní porost, je výlučným vlastníkem potrubního mostu vedoucího přes Zahořanský potok a průmyslový areál vše v k. ú. Kdyně. Jedná se o zřízení, provozování, údržby, oprav, revizí, kontrol, modernizací, zlepšení výkonnosti a případně odstraňování zařízení rozvodného zařízení pro vyvedení elektrické energie z kogenerační jednotky typu TEDOM Quanto D1200 vč. související technologie do distribuční sítě. Věcné břemeno se zřizuje na dobu 15 let. Cena za zřízení věcného břemene činí 13 650 Kč bez DPH, za každý započatý metr 50 Kč, rozsah je stanoven na 273 m.

R60-890 – a) projednala žádost pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o odkoupení části pozemkové parc. č. 835/1 o výměře cca 2000 m², druh pozemku: trvalý travní porost v k.ú. Kdyně dle předloženého návrhu z důvodu vybudování přístřešku na uskladnění mechanizačních strojů.

b) nesouhlasí prodejem výše uvedené části pozemkové parcely, a to zejména s ohledem na budoucí plánované využívání této lokality pro účely odpadového hospodářství.

R60-891 – a) projednala žádost pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o odkoupení pozemkové parc. č. 333 o výměře 211 m², druh pozemku: trvalý travní porost v k.ú. Smržovice.

b) souhlasí s prodejem pozemkové parc.č. 333 o výměře 211 m², druh pozemku: trvalý travní porost v k.ú. Smržovice a po řádném zveřejnění záměru doporučuje zastupitelstvu města tento prodej schválit za cenu 200 Kč/m², a to zejména s ohledem na skutečnost, že se jedná o žadatelem historicky dlouhodobě užívaný pozemek.

R60-892 – rediguje usnesení č. R58-876 b) následovně: **souhlasí** s přístupem na pozemkovou parc. č. 892/5, druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Kdyně, a to po dobu nezbytně nutnou k provedení rekonstrukce nemovitosti na adrese Masarykova č.p. 17, 345 06 Kdyně, prováděné vlastníkem objektu, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Souhlas je vydáván s ohledem na skutečnost, že k dané nemovitosti není jiným způsobem umožněn přístup pro potřebnou techniku a další zařízení nutná k rekonstrukci uvedeného objektu.

R60-893 – schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik se společností GREEN Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 09632409 dle předloženého návrhu.

R60-894 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace města Kdyně, spol. s r. o., se sídlem Mlýnská 36, 345 06, Kdyně, IČO: 26326817 výsledek hospodaření společnosti za rok 2020.

b) souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku dle návrhu jednatele společnosti.

R60-895 – a) schvaluje v souladu s jednotlivými ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace Městská poliklinika Kdyně, se sídlem Náměstí 9, 345 06 Kdyně, IČO: 07290632 za rok 2020.

b) souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku roku 2020 dle návrhu organizace.

R60-896 – schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 – 2023 příspěvkové organizace Městská poliklinika Kdyně, se sídlem Náměstí 9, 345 06 Kdyně, IČO: 07290632 dle předloženého návrhu.

R60-897 – a) schvaluje v souladu s jednotlivými ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 za rok 2020.

b) souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku roku 2020 dle návrhu organizace.

R60-898 – schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 – 2023 příspěvkové organizace Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 dle předloženého návrhu.

R60-899 – a) schvaluje v souladu s jednotlivými ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku a hospodářský výsledek příspěvkové organizace MKS „Modrá hvězda“ Kdyně, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 00574368 za rok 2020.

b) souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku roku 2020 dle návrhu organizace.

R60-900 – schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 – 2023 příspěvkové organizace MKS „Modrá hvězda“ Kdyně, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 00574368 dle předloženého návrhu.

R60-901 – bere na vědomí informaci o ukončení smlouvy o zajištění provozu a údržby elektrického zařízení ev.č. 101/2003 se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 (Západočeská energetika, a.s., se sídlem Guldenerova 19, 303 28 Plzeň). Smlouva bude ukončena k datu 31. 8. 2021 z důvodu dlouhodobě vypnuté a nevyužívané trafostanice DO-0077 (ev.č. ZČE 02559017).

R60-902 – schvaluje kronikářský zápis do kroniky obce Smržovice za rok 2020 dle předloženého návrhu.

R60-903 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání, ve dvoře domu na adrese Náměstí č.p. 9, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytový prostor, stodolu, o celkové výměře 157,5 m². Prostor je k pronájmu na dobu určitou v délce trvání jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Cena nájemného za m² činí 60 Kč/měsíc.

R60-904 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání, ve dvoře domu na adrese Náměstí č.p. 9, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytové prostory o výměrách:

1. prostor – 27,6 m²
2. prostor – 16,66 m²
3. prostor – 16,62 m²
4. prostor – 11,5 m²

Prostory jsou k pronájmu na dobu určitou v délce trvání jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Cena nájemného za m² činí 60 Kč/měsíc.

R60-905 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení adresného záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání, v suterénu domu na adrese Nádražní č.p. 660, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1517/3, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytový prostor o výměře 22 m². Prostor je k pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců s účelem využití jako sklad. Cena nájemného za m² je stanovena na 30 Kč/měsíc, měsíční úhrada 660 Kč. Je záměrem prostor pronajmout panu Jaroslavu Fojtovi, nar. [REDAKCE], který tyto prostory dlouhodobě využívá na základě dohody uzavřené s předešlým správcem nemovitostí ve vlastnictví Města Kdyně (Bytservis).

R60-906 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení adresného záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání, v suterénu domu na adrese Nádražní č.p. 660, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1517/3, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytový prostor o výměře 20,5 m². Prostor je k pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců s účelem využití jako sklad. Cena nájemného za m² je stanovena na 30 Kč/měsíc, měsíční úhrada 615 Kč. Je záměrem prostor pronajmout panu Václavu Sikovi, nar. [REDAKCE], který tyto prostory dlouhodobě využívá na základě dohody uzavřené s předešlým správcem nemovitostí ve vlastnictví Města Kdyně (Bytservis).

R60-907 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu z 28. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 6. 5. 2021.

b) schvaluje přidělení bytu č. 005 o velikosti 3+1 na adrese Na Koželužně 613, 345 06 manželům [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

R60-908 – a) projednala žádost podanou SDH Hluboká, se sídlem Hluboká 132, 345 06 Kdyně, IČO: 65570073 o výpůjčku nebytového majetku – nebytového prostoru – „prostor koupaliště Hluboká“.

b) schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku - nebytového prostoru – „prostoru koupaliště Hluboká“ vč. sportoviště a kiosku, stojící na parc. č. st. 206 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m², parc. č. 1100/1 – vodní plocha, vodní nádrž přírodní o výměře 2 364 m², parc. č. 1100/2 - trvalý travní porost o výměře 1705 m², parc. č. 1100/5 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 431 m², par. č. 1100/6- trvalý travní porost o výměře 221 m², parc. č. 1100/8 – trvalý travní porost o výměře 101 m², parc. č. 1672/2 – trvalý travní porost o výměře 614 m², parc. č. 1672/3 – trvalý travní porost o výměře 205 m² v k. ú. Hluboká u Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice se SDH Hluboká, se sídlem Hluboká 132, 345 06 Kdyně, IČO: 65570073. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

R60-909 – schvaluje na základě došlých nabídek a jejich vyhodnocení uzavření smlouvy na dodávku elektřiny pro Město Kdyně a zřízené příspěvkové organizace na období 1. 6. 2021 – 31. 5. 2023 se společností ČEZ Prodej, a.s., se sídlem Duhová 425/1, 140 00 Praha 4, IČO: 27232433.

R60-910 – schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021 dle předloženého návrhu – viz příloha tohoto usnesení.

R60-911 – a) bere na vědomí žádost ředitele Základní a mateřské školy Prapořiště, se sídlem Prapořiště 100, 345 06 Kdyně, IČO: 70996717 o rozpočtové opatření, doručenou e-mailem dne 10. 5. 2021.

b) ukládá řediteli organizace v termínu do 21. 5. 2021 předložit zákonné odůvodnění a veškeré podklady k založení veřejné sbírky formou transparentního účtu, ke které nebyl vydán souhlas zřizovatele.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, v.r.
místostarostka města



Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

číslo : 2 / 2021

PŘÍJMY				
UZ	Par	Pol	Změna	Popis
		4111	226 129,53	Kompenzační bonus- dle zákona č. 95/2021
	3111	2322	292 235,00	Přijatá pojistná náhrady škoda
CELKEM PŘÍJMY			518 364,53	

VÝDAJE				
UZ	Par	Pol	Změna	Popis
	3399	5323	50 000,00	Dotace Římskokatolické círvi - rekonstrukce varhan
	3412	5171	320 000,00	Oprava povrchu tenisových kurtů, CVZ-oprava (filtry)
	3419	5222	118 000,00	Navýšení výdajů v souvislosti se schválenou výší poskytovaných příspěvků
	3231	5169	10 000,00	ZUŠ - revize el. zařízení
	2229	5139	20 364,53	Dopravní značení
CELKEM VÝDAJE			518 364,53	

FINANCOVÁNÍ				
Org	Par	Pol	Změna	Popis
			0,00	Financování
CELKEM FINANCOVÁNÍ			0,00	

Ve Kdyni, dne 10. 05. 2021

Oskar Hamrus v.r.
starosta