Město Kdyně
rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ
93. schůze rady města,

která se konala dne 11. 6. 2026

Rada města Kdyně:

R93-1266 – schvaluje předložený program schůze.

R93-1267 – a) schvaluje vyplacení mimořádné odměny řediteli Masarykovy základní školy Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709, Mgr. et Bc. Pavlu Koptovi, dle předloženého návrhu organizace. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

b) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Kdyně, se sídlem Dělnická 35, 345 06 Kdyně, IČO: 70996733, Petře Prenerové-Wernerové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

c) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Kdyně, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně, IČO: 70996741, Bc. Ivaně Kreslové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

d) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Základní umělecké školy Kdyně, se sídlem Klatovská 434, 345 06 Kdyně, IČO: 70996725, Mgr. Miladě Nejdlové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

e) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Základní a mateřské školy Prapořiště, se sídlem Prapořiště 100, 345 06 Kdyně, IČO: 70996717, Mgr Miladě Mazancové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

R93-1268 – a) projednala žádost společnosti VETRA International s.r.o., se sídlem Pod Korábem 727, 345 06 Kdyně, IČO: 63506670 o odkoupení pozemku p. č. st. 1671 o výměře 33 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba; pozemek p. č. st. 1672/1 o výměře

127 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba; pozemek p. č. 395/65 o výměře 1 827 m^2, druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, která vznikla geometrickým plánem po rozdělení pozemků č. 2137-1058/2026 z pozemků p. č. 395/9 – díl „a“ o výměře 1 365 m^2 a p. č. 395/20 – díl „b“ o výměře 461 m^2 v k. ú. Kdyně.

b) projednala žádost společnosti SOKO s.r.o., se sídlem Hluboká 153, 345 06 Kdyně, IČO: 23943823 o odkoupení pozemku p. č. st. 1671 o výměře 33 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba; pozemek p. č. st. 1672/1 o výměře 127 m^2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba; pozemek p. č. 395/65 o výměře 1 827 m^2, druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, která vznikla geometrickým plánem po rozdělení pozemků č. 2137-1058/2026 z pozemků p. č. 395/9 – díl „a“ o výměře 1 365 m^2 a p. č. 395/20 – díl „b“ o výměře 461 m^2 v k. ú. Kdyně.

c) souhlasí na základě představeného podnikatelského záměru s prodejem výše uvedených pozemků společnosti SOKO s.r.o., se sídlem Hluboká 153, 345 06 Kdyně, IČO: 23943823, která podala druhou nabídku k odkoupení pozemků dle zveřejněného záměru prodeje.

d) doporučuje zastupitelstvu města prodej výše uvedených pozemků schválit za cenu 1 950 000 Kč stanovenou znaleckým posudkem. Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

R93-1269 – a) bere na vědomí informaci o podání žádosti o koupi pozemků ve vlastnictví České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové). Jedná se o pozemky v k. ú. Podzámčí: p. č. 1916/10 ost. pl., jiná plocha o výměře 77 m^2, p. č. 1909/2 ost. pl., jiná plocha o výměře 412 m^2. Pozemky jsou užívány na základě nájemní smlouvy č. 840317 jako součást víceúčelového areálu ve vlastnictví města Kdyně. Dále se jedná o pozemek v k. ú. Kdyně: st. p. č. 1593/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m^2 na pozemku stojí stavby č.p. 647, obč. vyb., LV 1. Pozemek je dosud užíván na základě nájemní smlouvy č. 840318 – pozemek pod stavbou občanského vybavení č.p. 647 (rozhledna Koráb) je ve vlastnictví města Kdyně. Město Kdyně má o výše uvedené pozemky zájem z důvodu zajištění veřejného zájmu a následného rozvoje území. Předmětné pozemky se nachází v těsné blízkosti stávajícího městského hřiště a pod rozhlednou Horské chaty Koráb. Město má v úmyslu tyto pozemky využít k rozšíření volnočasového areálu, vybudování turistického zázemí pro rozhlednu, zajištění bezpečného přístupu k hřišti, což je v souladu s územním plánem města a slouží k podpoře veřejně prospěšných funkcí lesa a volnočasových aktivit obyvatel i turistů.

b) projednala žádost Lesy České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ: 500 08, IČO: 42196451 o odkoupení pozemku p. č. 1957/2 o výměře 39 m^2 , druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Kdyně. Pozemek je součástí účelové komunikace LČR: 301062 Podzámecká Hraběnka. Koupí dojde k ucelení majetku státu s právem hospodařit pro LČR, s. p.

c) souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a po řádném zveřejnění záměru doporučuje zastupitelstvu města tento prodej schválit za cenu 400 Kč/m^2.

R93-1270 – a) projednala žádost Stavebního bytového družstva Domažlice, se sídlem Masarykova 486, 344 01 Domažlice, IČO: 00040088 o odkoupení pozemku p. č. st. 1892 o výměře 21 m^2, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 2616, která je ve vlastnictví SBD Domažlice v k. ú. Kdyně.

b) souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a po řádném zveřejnění záměru doporučuje zastupitelstvu města tento prodej schválit za cenu 1 200 Kč/m^2.

R93-1271 – schvaluje vypsání výběrového řízení na stavební práce v akci pod názvem „Oprava střechy na budově parc. č. st. 91 v k.ú. Hluboká“ formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R93-1272 – schvaluje v předloženém znění uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo na akci „Kdyně komunikace Rýzmberská“ se společností LS stavby s.r.o., se sídlem Palackého 764, 340 22 Nýrsko, IČO: 64834042. Celková cena díla se snižuje z 3 308 913,69 vč. DPH na 3 269 908,99 Kč vč. DPH. Důvodem změny ceny je změna rozsahu díla.

R93-1273 – schvaluje vypsání výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací akce pod názvem „Zateplení bytového domu čp. 623, výměna výplní, rekonstrukce střechy, BD Na Koželužně 623, Kdyně 345 06“ v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R93-1274 – projednala a **doporučuje** zastupitelstvu ke schválení stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2026 – 2030 v souladu s ustanovením § 67 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zachování stávajícího počtu 15 členů zastupitelstva.

R93-1275 – bere na vědomí informaci starosty o termínu konání 18. zasedání Zastupitelstva města Kdyně, které se uskuteční ve středu, 24. června 2026 od 18:00 hod. v hasičské zbrojnici SDH Kdyně.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města

MĚSTO 4 okres Domažlice KDYNĚ