



Město Kdyně

rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ **89. schůze rady města,** **která se konala dne 27. 4. 2026**

Rada města Kdyně:

R89-1229 – schvaluje předložený program schůze.

R89-1230 – schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje prostřednictvím příspěvkové organizace Základní umělecká škola Kdyně, se sídlem Klatovská 434, 345 06 Kdyně, IČO: 70996725. Žádost o dotaci je podávána v rámci dotačního programu „Podpora uměleckého vzdělávání talentů Umělecké akademie PK pro rok 2026/2027“.

R89-1231 – schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje prostřednictvím příspěvkové organizace Doma ve Kdyni – centrum sociálních služeb, se sídlem Markova 655, 345 06 Kdyně, IČO: 08429928. Žádost o dotaci je podávána v rámci dotačního programu s názvem „Program podpory sociálních služeb v Plzeňském kraji 2026 – Pečovatelská služba poskytovaná obcemi“.

R89-1232 – schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků v k. ú. Kdyně:

- pozemek p. č. st. 1671 o výměře 33 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba;
- pozemek p. č. st. 1672/1 o výměře 127 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří – součástí je stavba;
- pozemek p. č. 395/65 o výměře 1 827 m², druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, která vznikla geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 2137-1058/2026 z pozemků p. č. 395/9 – díl „a“ o výměře 1 365 m² a p. č. 395/20 – díl „b“ o výměře 461 m² v k. ú. Kdyně.

Výše specifikované pozemky vč. staveb na nich umístěných jsou nabízeny k prodeji za cenu dle znaleckého posudku č. 18093/2026 ve výši 1 950 000 Kč.

R89-1233 – rozhodla v zájmu rozvoje území a vyhovění potřebám občanů o udělení výjimky ze Sazebníku za ukládání sítí do pozemků ve vlastnictví Města Kdyně o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-0025096/SoBS VB1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8,

PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností STEMONT JS s.r.o., se sídlem Hřbitovní 281, PSČ: 346 01, IČ: 27971589. Město Kdyně jako budoucí povinná, je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 227/1 v k. ú. Kdyně. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabel, která se bude nacházet mj. na dotčené nemovitosti. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 2 000 Kč bez DPH.

R89-1234 – a) projednala v předloženém znění uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, Odloučené pracoviště Domažlice, Paroubkova 228, 344 01 Domažlice, IČO: 69797111. ÚZSVM převádí bezúplatně na Město Kdyně pozemek p. č. 280/2 o výměře 2219 m², druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, pozemek p. č. st. 166 o výměře 16 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, stavba na pozemku: bez č.p./č.ev., stavba technického vybavení (LV1 – Město Kdyně) a pozemek p. č. st. 186 o výměře 139 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, stavba na pozemku: č.p. 174, stavba technického vybavení (LV1 – Město Kdyně) v k. ú. Prapořiště. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

b) doporučuje zastupitelstvu města uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k výše uvedeným nemovitým věcem v předloženém znění schválit.

R89-1235 – schvaluje uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemeni č. IV-12-0024932/SOBS VB se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ: 323 00, IČO: 49196812. Dodatek upravuje cenu za zřízení věcného břemene, a to v čl. III, odst. 7 jednorázová náhrada v celkové výši 15 600 Kč bez DPH. Dodatek se uzavírá z důvodu chybného ocenění uložení předmětné infrastruktury ze strany OMEXOM GA Energo v původním znění smlouvy.

R89-1236 – a) ruší z důvodu administrativní chyby v původním návrhu smlouvy usnesení Rady města Kdyně č. R87-1204 ze dne 30. 3. 2026.

b) schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce „areálu koupaliště Hájovna“ s příspěvkovou organizací Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 dle předloženého návrhu. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2030, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy.

R89-1237 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o dílo na akci „I/22 Kdyně“ mezi Městem Kdyně se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 00253464, Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem Pražská 495/58, České Budějovice, IČO: 480 35 599, která podala nejvýhodnější nabídku na celkovou realizaci díla ve výši 59 644 724,97 Kč bez DPH. Z rozpočtu Města Kdyně bude v rámci této akce hrazen podíl z celkové ceny díla ve výši 24 418 263,09 Kč bez DPH.

R89-1238 – a) bere na vědomí usnesení Městského soudu v Praze č. j. MSPH 60 INS 19461/2023-B-34 o rozvrhu výtěžku zpeněžení majetkové podstaty dlužníka JobAreal s.r.o., se sídlem V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, IČO: 08501971.

b) doporučuje Zastupitelstvu města Kdyně schválit odepsání pohledávky města za společností JobAreal s.r.o., se sídlem V Zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, IČO: 08501971, ve výši 133 816,17 Kč, z důvodu její nevhodnosti.

R89-1239 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu z 49. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 27. 4. 2026.

b) ruší usnesení R83-1225 –c) schvaluje přidělení bytu č. 003 na adrese Sokolská 632, 345 06 Kdyně paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

c) schvaluje přidělení bytu č. 003 na adrese Sokolská 632, 345 06 Kdyně paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

d) schvaluje přidělení bytu č. 606 na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

R89-1240 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s r. o., se sídlem Na Tržišti 543, 345 06 Kdyně, IČO: 26326817 účetní závěrku a výsledek hospodaření společnosti za rok 2025.

b) souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku dle návrhu jednatele společnosti.

R89-1241 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Služby města Kdyně, spol. s r.o., se sídlem Nádražní 314, 345 06 Kdyně, IČO: 45348197 účetní závěrku a výsledek hospodaření společnosti za rok 2025.

b) souhlasí s rozdělením hospodářského výsledku dle návrhu jednatele společnosti.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města

Upozornění: Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

