



Město Kdyně

zastupitelstvo města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ

17. zasedání zastupitelstva města,

které se konalo dne 23. 3. 2026

Zastupitelstvo města Kdyně:

Z17-166 – určuje na základě ustanovení § 95 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města Antonína Váchala a Ing. Pavla Sauera.

Z17-167 – volí návrhovou komisi ve složení Ing. Věra Říhová, MPA a Václav Maršík.

Z17-168 – schvaluje program 17. zasedání zastupitelstva v předloženém znění.

Z17-169 – schvaluje v předloženém znění uzavření dohody o vypořádání, jejímž předmětem je převod vlastnických práv k následujícím nemovitým věcem:

- pozemku parc. č. st. 1895, o evidované výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 694, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1896, o evidované výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 695, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1897, o evidované výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 696, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1898, o evidované výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 697, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1899, o evidované výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 698, byt. dům; vše v k.ú. Kdyně

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastnictví č. 1 pro obec Kdyně a katastrální území

Kdyně, Bytovému družstvu Kdyně střed, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 26365961 za celkovou částku vypořádání ve výši 1 444 800 Kč.

Z17-170 – schvaluje v předloženém znění uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. st. 1994 o výměře 25 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na LV 1, v k.ú. Kdyně, Bytovému družstvu Kdyně střed, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 26365961 za cenu ve výši 30 000 Kč. Náklady se sepsáním kupní smlouvy hradí kupující, tj. Bytové družstvo Kdyně střed.

Z17-171 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO: 69797111. ÚZSVM převádí bezúplatně na Město Kdyně pozemek parc. č. 1369, druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 002 m² v k. ú. Kdyně. Náklady na správní poplatky spojené s uzavřením této smlouvy a vkladem práv do katastru nemovitostí nese nabyvatel, tj. Město Kdyně.

Z17-172 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČO: 69797111. ÚZSVM převádí bezúplatně na Město Kdyně pozemky parc. č. 1084/9 druh pozemku – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 491 m², parc. č. 1134/5 druh pozemku – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 96 m², parc. č. 1134/19 druh pozemku – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 149 m², parc. č. 1182/7 druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², parc. č. 1182/8 druh pozemku – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m² vše v k. ú. Kdyně. Náklady na správní poplatky spojené s uzavřením této smlouvy a vkladem práv do katastru nemovitostí nese nabyvatel, tj. Město Kdyně.

Z17-173 – schvaluje prodej pozemku p. č. 1130/6 druh pozemku: ostatní pl., jiná plocha o výměře 44 m², která vznikla geometrickým plánem oddělením z pozemku p. č. 1130/1 ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Kdyně [redacted], trvale bytem [redacted] za cenu 1 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z17-174 – schvaluje prodej pozemku p. č. 255/13 druh pozemku: ostatní pl., jiná plocha o výměře 45 m² a pozemku p. č. 255/12 druh pozemku: zahrada o výměře 18 m², které vznikly geometrickým plánem oddělením z pozemku p. č. 255/2, 255/7 a 257/3 v k. ú. Kdyně manželům [redacted] a [redacted], trvale bytem [redacted] za cenu 1 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z17-175 – schvaluje prodej pozemku p. č. 249/10 druh pozemku: ostatní pl., jiná plocha o výměře 133 m², vzniklá geometrickým plánem oddělením z pozemku p. č. 249/7 v k. ú. Kdyně [redacted], trvale bytem [redacted] za cenu 1 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z17-176 – schvaluje změnu závazného ukazatele rozpočtu města Kdyně na rok 2026 - navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizace Doma ve Kdyni – centrum

sociálních služeb, se sídlem Markova 655, 345 06 Kdyně, IČO: 08429928 dle předloženého návrhu ředitelky organizace o 500 tis. Kč za účelem úhrady zvýšených nákladů organizace.

Z17-177 – a) schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu Kdyně.

b) určuje v souladu s ustanovením § 49 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění starostu města, Oskara Hamruse, určeným zastupitelem pro pořizování územně plánovací dokumentace.

c) ukládá pořizovateli projednat návrh zadání změny č. 1 ÚP Kdyně s podněty žadatelů uplatněnými do 30. 6. 2026.

d) rozhodlo v souladu s ustanovením § 91, § 92 a § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění, o částečné úhradě nákladů na pořízení změny č. 1 Územního plánu Kdyně paušální částkou ve výši 5 000 Kč.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města



Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.