Město Kdyně
rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ
98. schůze rady města,

která se konala dne 21. 9. 2026

Rada města Kdyně:

R98-1335 – schvaluje předložený program schůze.

R98-1336 – schvaluje Informační koncepci města Kdyně na období 2026–2031 dle předloženého návrhu.

R98-1337 – a) projednala žádost obce Loučim o uzavření veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí podle zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech – RUIAN, ze dne 11. 9. 2026.

b) schvaluje dle ustanovení § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů uzavření veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí s obcí Loučim, se sídlem Loučim 2, 345 06 Kdyně, IČO: 00572624 dle předloženého návrhu.

R98-1338 – schvaluje uzavření smlouvy o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřené dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, mezi Městem Kdyně, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 00253464 a United Networks SE, se sídlem Nepomucká 1232/215, 326 00 Plzeň, IČO: 03579051. Smlouva se uzavírá na dobu 24 měsíců.

R98-1339 – schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 21_SOP_01_4121893915 o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) pro přípravu přečerpávací stanice na kanalizační trase v kat. území Prapořiště parc. č. 1638, 345 06 Kdyně se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035. Podmínky smlouvy zůstávají stejné, prodlužuje se pouze termín pro splnění podmínek.

R98-1340 – schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 21_SOP_01_4121893916 o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) pro přípravu přečerpávací stanice na kanalizační trase v kat. území Starec parc. č. 607/1, 345 06 Kdyně se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035. Podmínky smlouvy zůstávají stejné, pouze se prodlužuje termín pro splnění podmínek.

R98-1341 – a) projednala odkoupení pozemku p. č. 517/49 o výměře 567 m^2, druh pozemku: zahrada v k. ú. Hluboká u Kdyně od pana [redacted], trvale bytem [redacted], za účelem rozšíření areálu Mateřské školy Hluboká (odloučené pracoviště MŠ Markova).

b) souhlasí s koupí výše uvedeného pozemku a **doporučuje** zastupitelstvu města tuto koupi s ohledem na veřejný zájem schválit za dohodnutou cenu ve výši 900 000 Kč, tj. 1 587 Kč/m^2.

R98-1342 – schvaluje v předloženém znění uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka s investorem: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., se sídlem Plzeň, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119. Město Kdyně je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1182/4 a parc. č. 1182/6 v k. ú. Kdyně. SÚSPK je investorem stavby s označením: „Most ev. č. 18415-1 Kdyně". Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu na komunikaci III/18415 v obci Kdyně přes Zahořanský potok (ul. Nádražní). Realizace stavby je předpokládána v období od 1. 3. 2027 do 31. 12. 2029 (popř. v etapách v tomto období podle postupného uvolňování finančních prostředků ze strany SÚS PK).

R98-1343 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0023562/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Střílně 1929/8, PSČ: 323 00, IČO: 49196812. Město Kdyně jako povinná je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 1099/16, 1099/18 a 1437/1 v k. ú. Prapořiště. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kNN, RS v pilíři, které se nachází mj. na dotčených nemovitostech. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 13 900 Kč bez DPH.

R98-1344 – bere na vědomí informaci ředitele Masarykovy základní školy Kdyně, okres Domažlice, příspěvkové organizace, o čerpání ředitelského volna. Ředitelské volno bude z provozně-organizačních důvodů čerpáno dne 16. 11. 2026.

R98-1345 – schvaluje dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v domě na adrese Náměstí č.p. 140, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 189, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o prostor sloužící k podnikání o celkové výměře 386,37 m^2. **Prostor je k pronájmu na dobu určitou v délce trvání 5 let za účelem provozování hostinské činnosti - restaurace.** Roční nájemné činí 185 460 Kč (40 Kč/m^2/měsíc).

R98-1346 – a) projednala žádost podanou Mgr. Václavem Tomanem, jednatelem společnosti Pekařství na Rybníčkách s.r.o., se sídlem Rybníčky 64, 339 01 Klatovy, o prominutí nájemného za prostory sloužící k podnikání ve vlastnictví města Kdyně na adrese Náměstí čp. 8, 345 06 Kdyně, za období od 15. 9. do 15. 11. 2026 z důvodu rekonstrukce komunikace I/22 – etapa č. 2, jejíž součástí je rekonstrukce a úprava chodníků v bezprostřední blízkosti provozovny.

b) schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě, jehož předmětem bude snížení nájemného za užívání prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Kdyně na adrese Náměstí čp. 8 z důvodu rekonstrukce komunikace I/22 – etapa č. 2, a to ve výši odpovídající dvěma měsíčním nájmům za období od 15. 9. 2026 do 15. 11. 2026.

R98-1347 – a) bere na vědomí usnesení soudního exekutora JUDr. Jiřího Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň, č. j. 178 EX 1836/06-40, kterým byla zastavena exekuce vedená na základě usnesení Okresního soudu v Domažlicích ze dne 22. 2. 2006, sp. zn. 7 Nc 235/2006-5.

b) schvaluje odepsání pohledávky ve výši 981 Kč za panem [redacted], bytem [redacted], vzniklé z důvodu neuhrazení vystavené faktury za poškození majetku města Kdyně, a to z důvodu ukončení exekučního řízení a nevymožení pohledávky.

R98-1348 – a) projednala doručené žádosti o pronájem nebytových prostor na adrese Náměstí č.p. 9 (dvůr), 345 06 Kdyně. Dle zveřejněného záměru k uvedeným prostorám:

- žádost č. 1 - podanou panem [redacted], trvale bytem [redacted];
- žádost č. 2 - podanou panem [redacted], trvale bytem [redacted].

b) schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru ve dvoře domu na adrese Náměstí čp. 9, 345 06 Kdyně, na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, prostor o výměře 27 m² s panem [redacted], trvale bytem [redacted]. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku s roční úhradou nájemného ve výši 19 440 Kč a výpovědní lhůtou v délce trvání 1 měsíce.

c) schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru ve dvoře domu na adrese Náměstí čp. 9, 345 06 Kdyně, na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, prostory o výměře 16,66 m² a 16,62 m² s panem [redacted], trvale bytem [redacted]. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku s roční úhradou nájemného ve výši 23 964 Kč a výpovědní lhůtou v délce trvání 1 měsíce.

R98-1349 – schvaluje vyřazení dlouhodobého majetku dle předloženého návrhu Finančního odboru Městského úřadu Kdyně. Majetek je vyřazován z důvodu jeho zastaralosti a nefunkčnosti.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města

Upozornění: *Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.*