Město Kdyně
rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ
38. schůze rady města,

která se konala dne 25. 5. 2020

Rada města Kdyně:

R38-568 – schvaluje předložený program schůze

R38-569 – jmenuje pana Martina Fremutha, trvale bytem [redacted] ředitelem příspěvkové organizace Technické služby Kdyně, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003, a to s účinností od 1. 9. 2020.

R38-570 – a) bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně za rok 2019.

b) projednala Závěrečný účet Města Kdyně za rok 2019 a **doporučuje** tento dokument zastupitelstvu města ke schválení bez výhrad.

R38-571 – a) projednala účetní závěrku města Kdyně za rok 2019.

b) doporučuje zastupitelstvu města účetní závěrku za rok 2019 schválit, hospodářský výsledek roku 2019 – zisk ve výši 11 780 469,51 Kč doporučuje převést na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

R38-572 – schvaluje zařazení území města Kdyně do území působnosti Místní akční skupiny Pošumaví, zapsaný spolek, se sídlem Plánická 174, 339 01 Klatovy, IČO: 71214313 na programové období 2021 – 2027.

R38-573 – schvaluje v souladu s ustanovení § 23 odst. 3 a § 17 zákona č.561/2004 Sb., školského zákona a zákona č.472/2011 Sb.,který mění zákon č. 561/2004, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst.1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání a ve znění vyhlášky č. 43/2006 Sb.,

povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Kdyně, Markova 523, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně, IČO: 70996741 pro školní rok 2020/21 v I., II. a III. třídě z počtu 24 dětí na 28 dětí ve třídě.

R38-574 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace města Kdyně spol. s. r. o., se sídlem Mlýnská 36, 345 06, Kdyně, IČO: 26326817 výsledek hospodaření společnosti za rok 2019.

b) souhlasí s vypořádáním hospodářského výsledku dle návrhu jednatele společnosti.

R38-575 – a) schvaluje v rámci působnosti valné hromady společnosti Služby města Kdyně spol. s. r. o., se sídlem Nádražní 314, 345 06, Kdyně, IČO: 45348197 výsledek hospodaření společnosti za rok 2019.

b) ukládá jednatelce společnosti vykázaný zisk za rok 2019 ponechat na účtu nerozděleného zisku z minulých let.

R38-576 – bere na vědomí výsledek hospodaření Bytového družstva Kdyně střed, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 26365961 za rok 2019. Výsledek hospodaření a způsob úhrady vykázané ztráty bude projednán na nejbližší členské schůzi družstva.

R38-577 – a) projednala žádost společnosti Unistaff agency s.r.o., se sídlem V Zářezu 902/4, Praha, 158 00, IČO: 07206046, jednatelka Šárka Moutvicová o pronájem nemovitosti na adrese Náměstí č.p. 140, 345 06, Kdyně.

b) schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nemovitosti na adrese Náměstí č.p. 140, 345 06, Kdyně – st.p.č. 189 v k.ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice (restaurace Měšťanská beseda) se společností Unistaff agency s.r.o., se sídlem V Zářezu 902/4, Praha, 158 00, IČO: 07206046, zastoupenou jednatelkou společnosti, paní Šárkou Moutvicovou. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců s roční úhradou nájemného ve výši 153 120 Kč. Účelem nájemního vztahu je provoz hostinské činnosti – restaurace.

R38-578 – schvaluje dle předloženého návrhu uzavření kupní smlouvy o koupi motorového vozidla VW Caddy RZ 1AJ 2594 pro potřeby MěÚ Kdyně za dohodnutou kupní cenu 65 000 Kč s panem [redacted], trvale bytem [redacted].

R38-579 – a) projednala žádost SDH Hluboká, se sídlem Hluboká 132, 345 06 Kdyně, IČO: 65570073 o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kdyně předloženou v I. kole příjmu žádostí pro rok 2020 v souladu se směrnicí Rady města Kdyně č. 1/2020 – Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu Města Kdyně.

b) schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kdyně ve výši 20 000 Kč se SDH Hluboká, se sídlem Hluboká 132, 345 06 Kdyně, IČO: 65570073. Dotace se poskytuje na podporu spolkové a zájmové činnosti dětí a mládeže pod názvem „SDH, Mladí hasiči, Dorostenci: materiální potřeby pro činnost sboru a mladých hasičů".

R38-580 – schvaluje uzavření dohody o uložení společenského stanu a sedacích setů mezi Městem Kdyně a DSO Kdyňsko, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 03176053. Dohoda se uzavírá na dobu 4 let za roční poplatek ve výši 2 000 Kč bez DPH. Částka bude fakturována Městem Kdyně ročně se splatností k 31. 10. daného kalendářního roku.

R38-581 – a) projednala žádost paní [redacted], trvale bytem [redacted] o prodej části pozemku p. č. 519/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Hluboká u Kdyně dle předloženého návrhu z důvodu zpevnění a oplocení břehu, který navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatelky.

b) nesouhlasí s prodejem části pozemku p. č. 519/1 v k.ú. Hluboká u Kdyně dle předloženého návrhu z důvodu možného budoucího vedení obchvatu města Kdyně v souladu s připravovaným územním plánem.

R38-582 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0003784/1 Starec, DO,580/30-Kaiser-kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností ESMOS plus s.r.o., se sídlem Bylinková 430/23, Plzeň 10 - Lhota, PSČ 301 00, IČO: 26409780 zastoupená společností Geodeti Šumava, Český Les v.o.s. se sídlem Blížejov 233, Blížejov, PSČ 345 45, IČO: 26385457. Město Kdyně jako strana povinná, je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 580/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku p. č. 590/3 – ostatní plocha, silnice v k.ú. Starec. Strana oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN 30,3 m2, která se nachází mj. na dotčených nemovitostech. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 5 000 Kč bez DPH, tj. celkem 6 050 Kč.

R38-583 – a) souhlasí s provozováním telekomunikačních služeb v bytových domech ve vlastnictví Města Kdyně a s tím související instalací datových rozvodů ve společných částech bytových domů. Jedná se o bytové domy ve Kdyni v ulicích: Na Koželužně č. p. 621, Na Koželužně č. p. 622, Na Koželužně č. p. 623, Na Koželužně č. p. 613, Na Tržišti č. p. 536, Dělnická č. p. 494, Dělnická č. p. 487, Dělnická č. p. 488, Dělnická č. p. 493, Dělnická č. p. 425, Družstevní č. p. 482, Družstevní č. p. 501, Družstevní č. p. 502, Markova č. p. 655, Markova č. p. 512, Markova č. p. 570, Markova č. p. 571, Náměstí č. p. 22, Náměstí č. p. 133, Náměstí č. p. 136, Náměstí č. p. 140, Náměstí č. p. 358, Farní č. p. 338, Americká č. p. 284, Americká č. p. 612, Vodní č. p. 122, Sokolská č. p. 632, Sokolská č. p. 633, Sokolská č. p. 634, Sokolská č. p. 635, Mlýnská č. p. 651, Mlýnská č. p. 652, Mlýnská č. p. 653, Bratří Tšídů č. p. 694, Bratří Tšídů č. p. 695, Bratří Tšídů č. p. 696, Bratří Tšídů č. p. 697, Bratří Tšídů č. p. 698. O instalaci dalších příslušných zařízení, zejména střešních antén, rozvaděčů, switchů a pronájem prostor v domech ve vlastnictví Města Kdyně pro tato zařízení, je nutné vždy požádat.

b) schvaluje dle ustanovení § 39 zákona odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr pronájmu nebytového prostoru, prostorů k umístění antény na střeše domů a prostorů pro umístění telekomunikačních technologií pro příjem internetu pro nájemníky jednotlivých bytových domů na adresách:

- Na Koželužně 613, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1704, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Na Koželužně 622, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1712, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Na Tržišti 536, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1317, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Nádražní 660, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1517/3, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

- Nádražní 334, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1643, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Sokolská 632, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 1718, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Markova 512, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 572, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.
- Družstevní 502, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 560, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

Výše uvedené prostory jsou k pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a je záměrem tyto pronajmout společnosti – United Networks SE, se sídlem Nepomucká 1232/215, Černice, 32600, Plzeň, IČO: 03579051. Za pronájem prostorů na vyjmenovaných adresách, kdy na každý dům je počítáno s umístěním 1 ks antény a příslušné technologie, je stanoveno roční nájemné v celkové výši 20 100 Kč

R38-584 – a) souhlasí s provozováním telekomunikačních služeb v bytových domech ve vlastnictví Města Kdyně a s tím související instalací datových rozvodů ve společných částech bytových domů. Jedná se o bytové domy ve Kdyni v ulicích: Na Koželužně č. p. 621, Na Koželužně č. p. 622, Na Koželužně č. p. 623, Na Koželužně č. p. 613, Na Tržišti č. p. 536, Dělnická č. p. 494, Dělnická č. p. 487, Dělnická č. p. 488, Dělnická č. p. 493, Dělnická č. p. 425, Družstevní č. p. 482, Družstevní č. p. 501, Družstevní č. p. 502, Markova č. p. 655, Markova č. p. 512, Markova č. p. 570, Markova č. p. 571, Náměstí č. p. 22, Náměstí č. p. 133, Náměstí č. p. 136, Náměstí č. p. 140, Náměstí č. p. 358, Farní č. p. 338, Americká č. p. 284, Americká č. p. 612, Vodní č. p. 122, Sokolská č. p. 632, Sokolská č. p. 633, Sokolská č. p. 634, Sokolská č. p. 635, Mlýnská č. p. 651, Mlýnská č. p. 652, Mlýnská č. p. 653, Bratří Tšídů č. p. 694, Bratří Tšídů č. p. 695, Bratří Tšídů č. p. 696, Bratří Tšídů č. p. 697, Bratří Tšídů č. p. 698. O instalaci dalších příslušných zařízení, zejména střešních antén, rozvaděčů, switchů a pronájem prostor v domech ve vlastnictví Města Kdyně pro tato zařízení, je nutné vždy požádat.

b) schvaluje dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr pronájmu nebytového prostoru, prostoru k umístění antény na střeše domu a prostoru pro umístění telekomunikačních technologií pro příjem internetu pro nájemníky bytového domu na adrese Markova 512, 34506, Kdyně, stojící na parc. č. st. 572, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Výše uvedené prostory jsou k pronájmu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců a je záměrem ho pronajmout společnosti – Česká Síť s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 120, 344 01, Domažlice, IČO: 26088983. Za pronájem prostorů, kdy je počítáno s umístěním 1 ks antény a příslušné technologie, je stanoveno roční nájemné v celkové výši 3 000 Kč.

R38-585 – a) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace na období 2021 – 2022 **Městské kulturní středisko Modrá hvězda Kdyně**, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 00574368 dle předloženého návrhu.

b) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Technické služby Kdyně**, se sídlem Mlýnská 36, 345 06 Kdyně, IČO: 00575003 dle předloženého návrhu.

c) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Centrum vodní zábavy Kdyně**, se sídlem Dělnická 724, 345 06 Kdyně, IČO: 72064706 dle upraveného návrhu.

d) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Masarykova základní škola Kdyně**, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709 dle předloženého návrhu.

e) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Mateřská škola Kdyně, Markova**, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně, IČO: 70996741 dle předloženého návrhu.

f) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Mateřská škola Kdyně, Dělnická**, se sídlem Dělnická 35, 345 06 Kdyně, IČO: 70996733 dle předloženého návrhu.

g) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Základní škola a mateřská škola Prapořiště**, se sídlem Prapořiště 100, 345 06 Kdyně, IČO: 70996717 dle předloženého návrhu.

h) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Základní umělecká škola Kdyně**, se sídlem Klatovská 434, 345 06 Kdyně, IČO: 7099672 dle předloženého návrhu.

i) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Doma ve Kdyni – centrum sociálních služeb**, se sídlem Sokolská 635, 345 06 Kdyně, IČO: 8429928 dle předloženého návrhu.

j) schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 příspěvkové organizace **Městská poliklinika Kdyně,** se sídlem Náměstí 9, 345 06 Kdyně, IČO: 7290632 dle předloženého návrhu.

R38-586 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu z 15. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 20. 5. 2020.

b) schvaluje přidělení bytu č. 105 v ul. Nádražní čp. 660 ve Kdyni o velikosti 1+1 panu [redacted], trvale bytem [redacted].

c) schvaluje přidělení bytu č. 306 v ul. Nádražní čp. 660 ve Kdyni o velikosti G panu [redacted], trvale bytem [redacted].

d) schvaluje přidělení bytu č. 007 v ul. Americká čp. 612 ve Kdyni o velikosti 3+1 panu [redacted], oba trvale bytem [redacted].

R38-587 – a) projednala žádost paní [redacted], trvale bytem [redacted] o prodloužení lhůty pro dokončení stavby RD v lokalitě Na Skalce – p.p.č. 1070/41 v k.ú. Kdyně z důvodu pandemie viru SARS-CoV-2, v jejímž důsledku nebyl dostupný materiál potřebný k dokončení stavby RD.

b) doporučuje zastupitelstvu města prodloužení lhůty pro dokončení výše uvedené stavby schválit formou dodatku kupní smlouvy dle požadavku žadatelky do termínu 30. 11. 2020.

R38-588 – a) projednala připomínku zastupitele Jana Löffelmanna, ze dne 22. 5. 2020 týkající se příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Prapořiště, se sídlem Prapořiště 100, 345 06 Kdyně, IČO: 70996717 a **rozhodla** o jejím zařazení na program nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Kdyně.

b) bere na vědomí informaci starosty o průběhu kontroly hospodaření výše uvedené příspěvkové organizace na základě ustanovení § 9 odst. 3 zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

c) navrhuje členům Zastupitelstva města Kdyně zúčastnit se prohlídky objektu školy, která se uskuteční dne 4. 6. 2020 od 17:00 hod. Zastupitelé budou o všech výše uvedených skutečnostech, vč. termínu prohlídky objektu včas vyrozuměni.

R38-589 – schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 dle předloženého návrhu – viz příloha tohoto usnesení.

R38-590 – bere na vědomí informaci starosty o termínu konání 9. zasedání Zastupitelstva města Kdyně, které se uskuteční v pondělí, 22. června 2020 od 18:00 hod. v sále Sokolovny Kdyně. Změna obvyklého místa konání je uskutečněna z důvodu respektování preventivních opatření proti nákaze virem SARS-CoV-2, aby bylo možné zachovat dostatečný odstup všech zúčastněných.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, v.r.
místostarostka města

MĚSTO 4 Okres Domažlice KDYNĚ

Upozornění:
Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

číslo : 5 / 2020

PŘÍJMY				
UZ	***Par***	***Pol***	***Změna***	***Popis***
		1345	-30 000,00	*Poplatek z ubyt.kapacity (zrušená položka)*
		1342	30 000,00	*Poplatek z pobytu*
	3399	2329	37 932,12	*Příjem dotace Euroregion Šumava "Kdyně-Beratzhausen nové přátelství"*
CELKEM PŘÍJMY			***37 932,12***	

VÝDAJE				
UZ	***Par***	***Pol***	***Změna***	***Popis***
	2229	5139	100 000,00	Dopravní značky
	3111	5171	700 000,00	MŠ - oprava teplovodu
	3315	xxxx	35 000,00	*Muzeum Příhraničí - zálohy energie*
	3341	5171	830 000,00	*Oprava rozhlasu*
	3639	5171	-830 000,00	*Oprava rozhlasu*
	3721	5169	70 000,00	*Nebezpečný odpad*
	3726	5169	-30 000,00	*Využívání a zneškodňování ostat.odpadů - přesun na §3721*
	3729	5169	-40 000,00	*Ostatní nakládání s odpady - přesun na §3721*
CELKEM VÝDAJE			***835 000,00***	

FINANCOVÁNÍ				
Org	***Par***	***Pol***	***Změna***	***Popis***
0000	0000	8115	797 067,88	Financování
CELKEM FINANCOVÁNÍ			***797 067,88***	

Ve Kdyni, dne 25. 05. 2020

Oskar Hamrus v.r.
starosta