

Město Kdyně

rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 513

www.kdyne.cz

vydává

směrnici rady města č. 1/2019

ZÁSADY PRO PŘIDĚLOVÁNÍ BYTŮ VE VLASTNICTVÍ MĚSTA KDYNĚ

Počet stran:	9
Počet stran příloh:	9
Vydáno dne:	Aktualizace schválena dne 13. 11. 2020, usnesením RM Kdyně č. R48-721
Účinnost:	1. 1. 2021
Umístění směrnice:	směrnice a předpisy, kancelář tajemníka MěÚ Kdyně

.....

Oskar Hamrus, starosta města

verze	datum účinnosti	popis změny/revize	zpracoval
1.1	1. 1. 2021	úprava definice „zájem města“ (čl. I, bod 1.6); povinnost aktualizace údajů v žádosti (čl. II.), úprava kritérií (čl. V), změna subjektu zajišťujícího správu nemovitostí, uzavírání smluv (čl. VI);	Ing. Věra Říhová

Zásady pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně – směrnice rady města č. 1/2019,
aktualizace

Obsah:

Článek I - Základní pojmy používané v této směrnici	3
1.1 Byt	3
1.2 Byt s pečovatelskou službou	3
1.3 Evidence žadatelů	3
1.4 Evidence žadatelů o byt s pečovatelskou službou	3
1.5 Pořadník	3
1.6 Zájem města	4
1.7 Žadatel	4
1.8 Bytová komise	4
Článek II - Žádost o přidělení bytu	4
Článek III - Způsob přidělení bytu	5
Článek IV - Přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou	6
Článek V - Kritéria pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně:	7
Článek VI - Postup žadatele po přidělení bytu	8
Článek VII – Přejídná a závěrečná ustanovení	8

PŘÍLOHY:

- Žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně
- Žádost o přidělení bytu s pečovatelskou službou ve vlastnictví Města Kdyně
- Čestné prohlášení – vlastnictví a spoluvlastnictví nemovitosti
- Čestné prohlášení – dluhy, insolvenční rejstřík
- Potvrzení o zaměstnání

Článek I - Základní pojmy používané v této směrnici

1.1 Byt

Bytem se dle této směrnice rozumí místnost nebo soubor místností, které jsou v souladu s kolaudačním rozhodnutím určeny k bydlení a které se nacházejí v objektech, jejichž vlastníkem je Město Kdyně.

1.2 Byt s pečovatelskou službou

Byt s pečovatelskou službou je byt nacházející se v zařízení určeném k bydlení osob se sníženou soběstačností z důvodu věku, chronického onemocnění či zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby a jejichž zdravotní stav jim neumožňuje vést samostatný život.

1.3 Evidence žadatelů

Evidenci žadatelů je soubor žádostí o přidělení bytu, které byly na Městský úřad Kdyně doručeny a jsou žadatelem pravidelně aktualizovány. K aktualizaci dochází ze strany žadatele minimálně jednou ročně (nejpozději k 31. 1. každého následujícího kalendářního roku) nebo v případě změny jakékoliv skutečnosti uvedené v žádosti. Aktualizací žádosti žadatel potvrzuje svůj trvalý zájem o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně. Žádosti o přidělení bytů jsou přijímány na Správním odboru Městského úřadu Kdyně.

1.4 Evidence žadatelů o byt s pečovatelskou službou

Evidenci žadatelů o byt s pečovatelskou službou je soubor žádostí o přidělení bytu s pečovatelskou službou, které byly na Městský úřad Kdyně doručeny a jsou žadatelem pravidelně aktualizovány. K aktualizaci dochází ze strany žadatele minimálně jednou ročně (vždy nejpozději k 31. 1. každého následujícího kalendářního roku) nebo v případě změny jakékoliv skutečnosti uvedené v žádosti. Aktualizací žádosti žadatel potvrzuje svůj trvalý zájem o přidělení bytu s pečovatelskou službou ve vlastnictví Města Kdyně. Žádosti o přidělení bytů s pečovatelskou službou jsou přijímány na Správním odboru Městského úřadu Kdyně.

1.5 Pořadník

Za pořadník je považován seznam žadatelů o byt, kteří jsou seřazeni dle bodového hodnocení na základě pravidel a kritérií určených touto směrnicí – viz článek V - Kritéria pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně. Pořadník je dále veden pro žádosti o byty s pečovatelskou službou, které jsou přijímány na zvláštním formuláři a vyžadují splnění dalších podmínek – viz článek IV. Bodové hodnocení kritérií v žádosti je prováděno referentkou Správního odboru Městského úřadu Kdyně, která je k příjmu a hodnocení žádostí oprávněna.

1.6 Zájem města

Zájmem města se rozumí přidělení bytu mimo pořadník z důvodu potřebného působení žadatele v oblasti školství, zdravotnictví, sociálních služeb, bezpečnosti a veřejného pořádku, veřejné správy, stravovacích a dalších výše nespecifikovaných služeb a oborech důležitých pro zajištění fungování města a poskytování služeb. Zájmem města mohou být rovněž jiné výše nespecifikované důvody. O veškerých důvodech pro přidělení bytu konkrétnímu žadateli v režimu „zájem města“ rozhoduje výhradně Rada města Kdyně.

1.7 Žadatel

Žadatelem se rozumí fyzická osoba starší 18 let, která splňuje následující podmínky:

- a) Žadatel je občanem České republiky nebo některého z členských států Evropské unie.
- b) Žadatel je hlášen k trvalému pobytu ve městě Kdyně či v některé ze spádových obcí nebo je na tomto území zaměstnán.
- c) Žadatel není vlastníkem či spoluvlastníkem žádného bytu ani jiné nemovitosti nebo tuto nemovitost nemůže k bydlení z prokazatelných důvodů užívat. */tuto skutečnost žadatel prokáže čestným prohlášením – viz příloha/*
- d) Žadatel prokáže svoji schopnost hradit řádně a včas nájemné, úhrady za služby spojené s nájmem bytu a ostatní platby související s nájmem bytu. */tuto skutečnost žadatel prokáže potvrzením od zaměstnavatele – viz příloha nebo jinou vhodnou formou jednali se např. o rodiče na mateřské dovolené, poživatele důchodu, apod./*
- e) Žadatel nemá ke dni podání žádosti vůči městu či jeho organizacím žádné nevypořádané finanční závazky a není ani veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku */tuto skutečnost žadatel prokáže čestným prohlášením – viz příloha/*
- f) Předchozí nájemní vztah mezi Městem Kdyně jako pronajímatelem a žadatelem jako nájemcem, jehož předmětem byl nájem bytu, nebyl ukončen výpovědí ze strany Města Kdyně z důvodu porušování povinností nájemce žadatelem.

1.8 Bytová komise

Bytová komise je iniciativním a poradním orgánem Rady města Kdyně ve věci přidělování bytů ve vlastnictví města. Předsedu a členy komise jmenuje Rada města Kdyně. Bytová komise posuzuje jednotlivé žádosti podle zadaných kritérií a na základě dalších odůvodnění, která žadatel v žádosti uvede jako doplňující. Bytová komise Radě města Kdyně vydává doporučující stanovisko k přidělení bytu konkrétnímu žadateli. Tato stanoviska jsou součástí zápisu ze schůze bytové komise, který je předkládán členům Rady města Kdyně.

Článek II - Žádost o přidělení bytu

1. Žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně se podává na Správním odboru Městského úřadu Kdyně na předepsaném formuláři. Formulář žádosti je rovněž možné stáhnout na webových stránkách města Kdyně. Žadatel musí splňovat podmínky uvedené v článku I, bodě 1.7 této směrnice a další povinnosti:

Další povinnosti žadatele:

- a) Žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně musí obsahovat všechny stanovené náležitosti a musí být vyplněna pravdivě, jinak bude z evidence vyřazena.
- b) Žadatel je povinen aktualizovat veškeré údaje uvedené v žádosti neprodleně po jejich změně.
- c) Žadatel je dále povinen jedenkrát za rok, vždy nejpozději k 31. 1. žádost aktualizovat, nahlásit veškeré změny údajů v žádosti. Není-li tato podmínka splněna, je žádost z evidence vyřazena. K aktualizaci žádosti je povinen se dostavit každý žadatel, a to i přesto, že u něj od doby podání žádosti žádné změny nenastaly.
- d) V případě opakovaného odmítnutí přiděleného bytu žadatelem z jiných než zdravotních důvodů může být jeho žádost z evidence vyřazena. O této skutečnosti rozhoduje rada města. V případě, že bude žadatel z evidence vyřazen, bude o této skutečnosti vyrozuměn písemně s odůvodněním tohoto postupu.

Aktuální **formulář žádosti o přidělení bytu** je nedílnou přílohou této směrnice, a to i včetně dalších požadovaných dokumentů.

Článek III - Způsob přidělení bytu

1. Žadatel o přidělení bytu je v první řadě povinen vyplnit **formulář žádosti o přidělení bytu (příp. formulář žádosti o přidělení bytu s pečovatelskou službou)** vč. stanovených příloh – viz článek II. Formuláře vč. příloh jsou k dispozici na webových stránkách města Kdyně či přímo na Správním odboru Městského úřadu Kdyně.
2. Pokud není žádost o přidělení bytu kompletní a neobsahuje veškeré požadované přílohy dle článku II, není do evidence zařazena.
3. Po vyplnění a potvrzení žádosti na správním odboru městského úřadu je tato zařazena do evidence žadatelů na určité místo v pořadníku dle bodového hodnocení stanoveného na základě určených kritérií – viz článek V - Kritéria pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně. Bodové hodnocení žádosti je prováděno referentkou Správního odboru Městského úřadu Kdyně přijímající žádost do evidence žadatelů.
4. Na základě dosaženého bodového hodnocení je žádost posuzována Bytovou komisí Rady města Kdyně. **Bytová komise** se schází dle potřeby, vždy alespoň 1 x za tři měsíce. Schůze bytové komise je neveřejná a svolává ji předseda komise.
5. Členové bytové komise posuzují jednotlivé žádosti podle zadaných kritérií a na základě dalších odůvodnění, která žadatel v žádosti uvede jako doplňující. Na základě všech těchto informací bytová komise následně vybere z řady žadatelů nejvhodnější uchazeče o jednotlivé volné byty a tyto žadatele doporučí **Radě města Kdyně**.
6. O přidělení bytu rozhoduje Rada města Kdyně, která vychází z doporučení bytové komise, jakožto svého poradního orgánu. Ve výjimečných a odůvodněných případech je rada města oprávněna přidělit žadateli byt mimo poradník a bez doporučení Bytové

komise Rady města Kdyně, tzv. **v zájmu města** – viz článek I, bod 1.6.

7. Žadateli je přidělen byt takové velikosti, která odpovídá jeho momentální životní situaci s ohledem na počet osob žijících ve společné domácnosti a další důvodné aspekty (např. těhotenství, svěření nezletilých dětí do péče, apod.).
8. Byty v bytovém domě na adrese Nádražní č.p. 334 budou žadatelům přidělovány v souladu s podmínkami Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury v rámci kterého byl uvedený bytový dům v roce 2003 rekonstruován.

Článek IV - Přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou

1. Byty s pečovatelskou službou jsou žadatelům přidělovány stejným způsobem jako ostatní byty ve vlastnictví Města Kdyně za předpokladu splnění dalších podmínek – viz níže.
2. Žádosti o byty s pečovatelskou službou jsou žadateli podávány na zvláštním formuláři žádosti – **žádost o přidělení bytu s pečovatelskou službou ve vlastnictví Města Kdyně**.
3. **Žadatel o byt s pečovatelskou službou nemusí splňovat podmínky uvedené v článku I, v bodě 1.7 Žadatel písm. b) a c).**
4. Žadatelé o byty s pečovatelskou službou musí splňovat další stanovená kritéria:

Byty v domech s pečovatelskou službou mohou být přidělovány osobám, které:

- jsou poživateli starobního důchodu nebo invalidního důchodu II. nebo III. stupně;
 - jsou osobami zdravotně postiženými a z důvodu snížené soběstačnosti využívají služeb pečovatelské služby nebo je vzhledem k jejich zdravotnímu stavu třeba, aby je bezodkladně začali využívat.
5. V žádosti o přidělení bytu s pečovatelskou službou je žadatel povinen uvést **důvody své žádosti o byt s pečovatelskou službou, případně může doložit vyjádření lékaře k potřebnosti využívání pečovatelské služby.**

6. Byty v domech s pečovatelskou službou mohou být přidělovány rovněž na základě stanovisek a doporučení **Komise sociální a zdravotní Rady města Kdyně**, která je iniciativním a poradním orgánem Rady města Kdyně s ohledem na momentální životní a zdravotní situaci žadatelů.

Byty s pečovatelskou službou jsou umístěny v níže uvedených bytových domech:

- Bratří Tšídů č.p. 693
- Americká č.p. 643
- Náměstí č.p. 155

Článek V - Kritéria pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně:

1a)	Délka trvalého pobytu ve městě či jeho spádových obcích:	Počet bodů:
	více než 20 let	+ 8 bodů
	10 – 20 let	+ 6 bodů
	5 – 10 let	+ 4 body
	2 – 5 let	+ 2 body
1b)	V případě, že žadatel nemá na území města Kdyně trvalý pobyt, posuzuje se délka trvání pracovního poměru ve městě či jeho spádových obcích:	Počet bodů:
	více než 4 roky	+ 4 body
	2 – 4 roky	+ 3 body
	1 – 2 roky	+ 2 body
	méně než 1 rok	+ 1 bod
2.	Rodinné poměry žadatele:	Počet bodů:
	svobodný/svobodná	0 bodů
	rozvedený/rozvedená žijící odděleně	0 bodů
	ženatý/vdaná/registrovaní partneři	+ 1 bod
	ovdovělý/ovdovělá	+ 1 bod
	rozvedený/rozvedená ve společném bytě	+ 2 body
	rodič samoživitel	+ 3 body
3.	Počet nezaopatřených dětí ve společné domácnosti:	Počet bodů:
	3 a více dětí	+ 3 body
	2 děti	+ 2 body
	1 dítě	+ 1 bod
4.	Počet dospělých osob v domácnosti (vč. žadatele):	Počet bodů:
	3 a více osob	+ 2 body
	2 osoby	+ 1 bod
	1 osoba	0 bodů
5.	Stávající bytové poměry žadatele - m ² /osobu v domácnosti (vč. dětí):	Počet bodů:
	méně než 6 m ²	+ 3 body
	6 – 12 m ²	+ 2 body
	více než 12 m ²	+ 1 bod
6.	Zdravotní stav žadatele – dle předložených dokumentů ošetřujícího lékaře, specialisty, kompetentních institucí, apod.:	Počet bodů:
	invalidita I. a II. stupně, držitel průkazu ZTP, ZTP-P	+ 2 body
	invalidita III. stupně	+ 3 body
	věk žadatele 60+	+ 2 body
	náhlá změna zdravotního stavu žadatele či rodinných příslušníků (vážné onemocnění, úraz, apod.)	+ 2 body

Zásady pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně – směrnice rady města č. 1/2019,
aktualizace

7.	Další aspekty posuzování:	Počet bodů:
	neodkladná potřeba řešení bytové situace (rozhodnutí soudu, havárie, požár, apod.)	+ 3 body
	zaměstnanecký poměr u Města Kdyně či zřízené nebo založené organizace Města Kdyně (příp. Plzeňského kraje)	+ 2 body
	tíživá rodinná situace (úmrť v rodině, domácí násilí, apod.)	+ 2 body
	stěhování se za rodinou (zpět do místa původu či bydliště v dětství)	+ 2 body
	výměna bytu – bezproblémový nájemník	+ 1 bod
	opakované odmítnutí přiděleného bytu z jiných než zdravotních důvodů	- 10 bodů

Článek VI - Postup žadatele po přidělení bytu

1. O přidělení bytu je úspěšný žadatel vyrozuměn ze strany Městského úřadu Kdyně, a to vždy písemnou formou. K tomuto vyrozumění dochází na základě usnesení Rady města Kdyně, která o přidělování bytů rozhoduje na svých schůzích. V písemném vyrozumění jsou uvedeny důležité skutečnosti, včetně dalšího konkrétního postupu žadatele.
2. Smlouvy o nájmu jsou uzavírány prostřednictvím Odboru správy nemovitostí Městského úřadu Kdyně, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně.
3. Smlouva o nájmu bytu je uzavírána **na dobu určitou v délce trvání šesti měsíců s výpovědní lhůtou 3 měsíců**. Po uplynutí 6 měsíců je smlouva uzavřená opět na dobu určitou v délce trvání 12 měsíců. Poté je smlouva o nájmu uzavřena na dobu 24 měsíců. Rada města Kdyně může při přidělování bytu rozhodnout o kratší délce trvání nájemního vztahu, např. z důvodu dřívějšího problémového chování žadatele, neplacení nájemného, apod. V případě prodlužování stávajících smluv může o kratší délce trvání nájemního vztahu z výše uvedených důvodů rozhodnout vedoucí Odboru správy nemovitostí MěÚ Kdyně.
4. V případě, že žadatel odmítne uzavřít nájemní smlouvu na přidělený byt, oznámí toto písemně na podatelnu Městského úřadu Kdyně i s uvedením důvodů, které jej vedly k odmítnutí přiděleného bytu.

Článek VII – Přejícná a závěrečná ustanovení

1. Tato aktualizace směrnice byla schválena Radou města Kdyně na 48. schůzi dne 13. 11. 2020 usnesením č. R48-721.
2. Dnem nabytí účinnosti této aktualizace směrnice nezaniká dosavadní seznam žadatelů o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně vedený na Správním odboru Městského úřadu Kdyně na základě směrnice Rady města Kdyně č. 1/2019 – Zásady pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně.
3. Žadatelé, kteří podali žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně přede dnem účinnosti této aktualizace v souladu s pravidly směrnice Rady města Kdyně č. 1/2019 –

Zásady pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně – směrnice rady města č. 1/2019,
aktualizace

Zásady pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně nejsou povinny podat žádost způsobem stanoveným v této směrnici a jejich žádosti nadále zůstávají v platnosti.

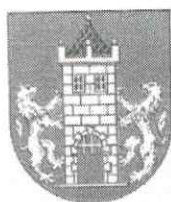
4. Nedílnou součástí této směrnice jsou následující přílohy:
- a) Žádost o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně
 - b) Žádost o přidělení bytu s pečovatelskou službou ve vlastnictví Města Kdyně
 - c) Čestné prohlášení – vlastnictví a spoluvlastnictví nemovitosti
 - d) Čestné prohlášení – dluhy, insolvenční rejstřík
 - e) Potvrzení o zaměstnání

5. Tato aktualizace směrnice nabývá účinnosti dne 1. 1. 2021.

ve Kdyni dne 13. 11. 2020

Oskar Hamrus v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová v.r.
místostarostka města



Město Kdyně

Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 516
www.kdyne.cz

ŽÁDOST O PŘIDĚLENÍ BYTU VE VLASTNICTVÍ MĚSTA KDYNĚ

Žadatel 1:			
příjmení a jméno:			
rodné příjmení:		datum narození:	
trvalé bydliště:			
současný pobyt:			
státní občanství:		rodinný stav:	
telefon:		e-mail:	
zaměstnavatel:			
měsíční příjem:			

Žadatel 2: Manžel/ka, přítel/kyně nebo další osoba která spolu s žadatelem žádá o přidělení bytu:			
příjmení a jméno:			
rodné příjmení:		datum narození:	
trvalé bydliště:			
současný pobyt:			
státní občanství:		rodinný stav:	
telefon:		e-mail:	
zaměstnavatel:			
měsíční příjem:			

Další osoby, které budou byt užívat:			
příjmení a jméno:	datum narození:	státní občanství	vztah k žadateli:

kritérium	odpověď žadatele	počet bodů (vyplňuje referentka MěÚ)
Délka trvalého pobytu ve Kdyni či spádových obcích (v letech)		
Délka trvání pracovního poměru na území města Kdyně či spádových obcích (v letech)		
Rodinný stav žadatele		
Počet nezaopatřených dětí ve společné domácnosti		
Počet dospělých osob v domácnosti (vč. žadatele)		
Velikost současného bytu (uvedená v m ²)		
Další aspekty posuzování (žadatel odpovídá ANO/NE):		
Invalidita I. či II. stupně		
Invalidita III. stupně		
Držitel průkazu ZTP, ZTP-P		
Věk žadatele 60+		
Náhlá změna zdravotního stavu žadatele či rodinných příslušníků (vážné onemocnění, úraz, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Neodkladná potřeba řešení bytové situace (rozhodnutí soudu, havárie, nevyhovující hygienické podmínky, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Tíživá rodinná situace (úmrtí v rodině, domácí násilí, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Stěhování se za rodinou zpět do místa původu či bydliště v dětství		
Opakované odmítnutí přiděleného bytu z jiných než zdravotních důvodů		

Další odůvodnění žádosti, které chce žadatel o byt sdělit:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Požadovaná velikost bytu:

Prohlašuji na svou čest, že veškeré mnou uvedené údaje v této žádosti jsou zcela pravdivé.

Prohlašuji, že jsem se seznámil/a se Zásadami pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně (směrnice č. 1/2019, schválená Radou města Kdyně dne 28.1. 2019 usnesením č. R6-73) a k žádosti o přidělení bytu doložím další potřebné dokumenty a potvrzení stanovené výše uvedenou směrnicí.

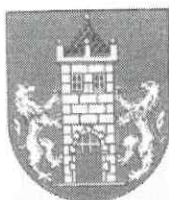
Beru na vědomí skutečnost, že jsem povinen/povinna aktualizovat veškeré údaje uvedené v této žádosti neprodleně po jejich změně. Dále беру на vědomí, že mám povinnost žádost aktualizovat každoročně, vždy nejpozději k 31. lednu, a to i přesto, že nedošlo ke změně žádného z uvedených údajů.

Ve Kdyni dne _____

Podpisy žadatele/žadatelů:

žadatel 1

žadatel 2



Město Kdyně

Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 516
www.kdyne.cz

ŽÁDOST O PŘIDĚLENÍ BYTU S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU VE VLASTNICTVÍ MĚSTA KDYNĚ

Žadatel 1:			
příjmení a jméno:			
rodné příjmení:		datum narození:	
trvalé bydliště:			
současný pobyt:			
státní občanství:		rodinný stav:	
telefon:		e-mail:	
zaměstnavatel:			
měsíční příjem:			

Žadatel 2: Manžel/ka, přítel/kyně nebo další osoba která spolu s žadatelem žádá o přidělení bytu:			
příjmení a jméno:			
rodné příjmení:		datum narození:	
trvalé bydliště:			
současný pobyt:			
státní občanství:		rodinný stav:	
telefon:		e-mail:	
zaměstnavatel:			
měsíční příjem:			

Další osoby, které budou byt užívat:			
příjmení a jméno:	datum narození:	státní občanství	vztah k žadateli:

kritérium	odpověď žadatele	počet bodů (vyplňuje referentka MěÚ)
Rodinný stav žadatele		
Počet nezaopatřených dětí ve společné domácnosti		
Počet dospělých osob v domácnosti (vč. žadatele)		
Velikost současného bytu (uvedená v m ²)		
Další aspekty posuzování (žadatel odpovídá ANO/NE):		
Invalidita I. či II. stupně		
Invalidita III. stupně		
Držitel průkazu ZTP, ZTP-P		
Věk žadatele 60+		
Náhlá změna zdravotního stavu žadatele či rodinných příslušníků (vážné onemocnění, úraz, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Neodkladná potřeba řešení bytové situace (rozhodnutí soudu, havárie, nevyhovující hygienické podmínky, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Tíživá rodinná situace (úmrtí v rodině, domácí násilí, apod.)		
<i>Pokud byla odpověď na předchozí otázku ANO, uveďte prosím konkrétní důvod:</i>		
Stěhování se za rodinou zpět do místa původu či bydliště v dětství		
Opakované odmítnutí přiděleného bytu z jiných než zdravotních důvodů		

Další odůvodnění žádosti, které chce žadatel o byt s pečovatelskou službou sdělit, příp. vyjádření lékaře:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Požadovaná velikost bytu:

Prohlašuji na svou čest, že veškeré mnou uvedené údaje v této žádosti jsou zcela pravdivé.

Prohlašuji, že jsem se seznámil/a se Zásadami pro přidělování bytů ve vlastnictví Města Kdyně (směrnice č. 1/2019, schválená Radou města Kdyně dne 28.1. 2019 usnesením č. R6-73) a k žádosti o přidělení bytu s pečovatelskou službou doložím další potřebné dokumenty a potvrzení stanovené výše uvedenou směrnicí.

Beru na vědomí skutečnost, že jsem povinen/povinna aktualizovat veškeré údaje uvedené v této žádosti neprodleně po jejich změně. Dále беру на vědomí, že mám povinnost žádost aktualizovat každoročně, vždy nejpozději k 31. lednu, a to i přesto, že nedošlo ke změně žádného z uvedených údajů.

Ve Kdyni dne _____

Podpisy žadatele/žadatelů:

žadatel 1

žadatel 2



Město Kdyně

Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 516
www.kdyne.cz

POTVRZENÍ O ZAMĚSTNÁNÍ

Jméno a příjmení: _____

datum narození: _____

trvalé bydliště: _____

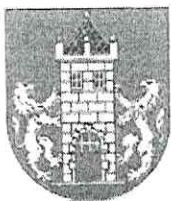
Tímto potvrzuji, že výše uvedený/á je od _____ zaměstnancem

společnosti _____

IČ: _____, se sídlem _____.

v _____ dne _____

podpis a razítko zaměstnavatele



Město Kdyně

Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 516
www.kdyne.cz

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, _____, nar. _____,

trvale bytem _____

tímto čestně prohlašuji, že

- a) nejsem vlastníkem ani spoluvlastníkem nemovitosti určené k bydlení*
- b) vlastním či spoluvlastním nemovitost určenou k bydlení, kterou však k tomuto účelu nemohu využívat, protože**

* Nehodící se škrtněte

** Doplňte důvod

Ve Kdyni dne _____

podpis žadatele



Město Kdyně

Náměstí 1
345 06 Kdyně

tel.: 379 413 516
www.kdyne.cz

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, _____, nar. _____,

trvale bytem _____

tímto čestně prohlašuji, že nemám ke dni podání žádosti o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně vůči Městu Kdyně či jeho zřízeným či založeným organizacím žádné nevypořádané finanční závazky (např. dluh na nájemném či úhradách za služby, dluh na poplatcích, dluh na pokutách uložených Městským úřadem Kdyně, apod.).

Dále prohlašuji, že nejsem ke dni podání žádosti o přidělení bytu ve vlastnictví Města Kdyně veden jako dlužník v insolvenčním rejstříku.

Ve Kdyni dne _____

podpis žadatele

Souhlas se zpracováním osobních údajů a poučení subjektu údajů

Já, níže podepsaný/á

Jméno a příjmení

.....Narozen/á.....

Bytem

.....

(dále jen „Subjekt údajů“)

uděluji tímto Městu Kdyně, Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 253464 (dále jen „Správce“), souhlas se zpracováním mých osobních údajů, a to za níže uvedených podmínek:

1. Osobní údaje, které budou zpracovány:

- jméno a příjmení, poštovní adresa, emailová adresa, telefonický kontakt
- údaje o zaměstnavateli, údaje o rodinných příslušnících, údaje o rodinném stavu
- údaje o majetkových poměrech (mzda, vlastnictví domu nebo bytu, dluhy vůči městu atd.)

2. Účelem zpracování osobních údajů je:

Evidence žadatelů o byt. Na základě těchto údajů se bude rozhodovat o přidělení obecního bytu

3. Doba zpracování osobních údajů je:

Po dobu zařazení žádosti do evidence žadatelů o byt a následně pět let od jejího vyřazení z evidence

Subjekt údajů prohlašuje, že byl Správcem řádně poučen o zpracování a ochraně osobních údajů*, že výše uvedené osobní údaje jsou přesné a pravdivé a jsou Správci poskytovány dobrovolně.

V dne

.....

podpis

*Poučení Subjektu údajů

Správce tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- osobní údaje Subjektu údajů budou zpracovány na základě jeho svobodného souhlasu, a to za výše uvedených podmínek,
- důvodem poskytnutí osobních údajů Subjektu údajů je zájem Subjektu údajů o přidělení městského bytu,
- při zpracování osobních údajů Subjektu údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování ani k profilování
- Správce nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele ani neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení,
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Subjektu údajů do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným, než výše uvedeným třetím osobám,
- Subjekt údajů má právo kdykoliv odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, právo požadovat od Správce přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, má právo na přenositelnost těchto údajů k jinému správci, jakož i právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že Správce při zpracování osobních údajů postupuje v rozporu s Nařízením.
- **Pověřenec pro ochranu osobních údajů:** Ing. Petra Mišková, telefon: +420 725 090 003 e-mail: miskovap@seznam.cz