Město Kdyně
rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ
68. schůze rady města,

která se konala dne 3. 8. 2021

Rada města Kdyně:

R68-998 – schvaluje předložený program schůze.

R68-999 – a) projednala žádost pana [redacted], trvale bytem [redacted] o odkoupení pozemkové parcely č. 580/29 o výměře 691 m^2, druh pozemku: zahrada v k.ú. Starec.

b) souhlasí s prodejem výše jmenované pozemkové parcely v k.ú. Starec a po řádném zveřejnění záměru, geometrickém zaměření a splnění dalších stanovených podmínek doporučuje zastupitelstvu města tento prodej schválit za cenu 200 Kč/m^2.

R68-1000 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, odbor odloučené pracoviště Domažlice, se sídlem Paroubkova 228, 344 01 Domažlice, IČO: 69797111. ÚZSVM jako povinný je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1084/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v k. ú. Kdyně. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebnému pozemku služebnost inženýrské sítě vztahující se ke stavbě „Plynovod + 7 přípojek na Skalce, ulice Šmídova ve Kdyni“. Doplatek ceny za zřízení služebnosti činí 353 Kč.

R68-1001 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-0004152/1 Kdyně, Vítovky, p.č. 1883, DO-kNN se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností ESMOS plus s.r.o., se sídlem Bylinková 430/23, Plzeň 10 - Lhota, PSČ: 301 00, IČO: 26409780, zastoupenou společností Geodeti Šumava, Český Les v.o.s., se sídlem Blížejov 233, Blížejov, PSČ: 345 45, IČ: 26385457. Město Kdyně jako povinná, je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2224/1, druh pozemku: ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Hluboká u Kdyně. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN 13,6 m^2, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 5 000 Kč bez DPH, tj. celkem 6 050 Kč.

R68-1002 – schvaluje uzavření „Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení" se společností ELEKTROWIN s.r.o., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČO: 27257843 dle předloženého návrhu.

R68-1003 – a) projednala žádost Společnosti Transteplo Kdyně, spol. s r. o., se sídlem Dělnická 425, 345 06 Kdyně, IČO: 491971226 o prominutí pohledávky v celkové výši 453 750,00 Kč vyplývající z nájemní smlouvy ze dne 29. 10. 2015.

b) souhlasí a **doporučuje** zastupitelstvu města schválit prominutí dluhu ve výši 453 750,00 Kč společnosti Transteplo Kdyně, spol. s r.o., se sídlem Dělnická 425, 345 06 Kdyně, IČO: 491971226, jejímž výlučným vlastníkem je Město Kdyně. Důvodem prominutí dluhu je dohoda z počátku roku 2018 o prominutí nájemného v souvislosti se špatnou finanční situací společnosti vzhledem k ukončení výroby tepla společností Transteplo Kdyně, spol .s.r.o. a přechodu k ČEZ Energetické služby s.r.o.

R68-1004 – a) schvaluje vyplacení mimořádné odměny řediteli Masarykovy základní školy Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709, Mgr. et Bc. Pavlu Koptovi, dle předloženého návrhu organizace. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

b) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Kdyně, se sídlem Dělnická 35, 345 06 Kdyně, IČO 70996733, Petře Prenerové-Wernerové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

c) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Kdyně, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně, IČO: 70996741, Bc. Ivaně Kreslové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

d) schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Základní umělecké školy Kdyně, se sídlem Klatovská 434, 345 06 Kdyně, IČO: 70996725, Mgr. Miladě Nejdlové, dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z vlastních finančních prostředků, které organizace čerpá ze státního rozpočtu.

R68-1005 – schvaluje na základě doporučení hodnotící komise uzavření kupní smlouvy se společností CB Auto a.s., se sídlem Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice, IČO: 26031868, která na realizaci akce „Pořízení dopravního automobilu pro SDH Hluboká" podala nabídku ve výši 1 297 323 Kč bez DPH.

R68-1006 – rediguje z důvodu administrativní chyby usnesení č. R67-986 následovně: **schvaluje** na základě doporučení hodnotící komise uzavření smlouvy o dílo na stavební práce se společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, 190 00, Praha 9, IČO: 26177005, která na realizaci akce „Výstavba místních komunikací Na Skalce a Pod Korábem" podala nejvýhodnější nabídku ve výši 4 622 779,77 Kč bez DPH.

R68-1007 – schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku v pořizovací ceně 4 600,00 Kč u příspěvkové organizace Masarykova základní škola Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709. Jedná se o nefunkční akumulační kamna.

R68-1008 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu z 31. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 22. 7. 2021.

b) schvaluje z důvodu momentální bytové nouze přidělení bytu č. 004 o velikosti 1+1 na adrese Náměstí 358, 345 06 Kdyně panu [redacted] trvale bytem [redacted] a paní [redacted] trvale bytem [redacted]

c) schvaluje přidělení bytu č. 007 o velikosti 3+1 na adrese Družstevní 501, 345 06 Kdyně panu [redacted] trvale bytem [redacted] a paní [redacted] trvale bytem [redacted]

d) schvaluje přidělení bytu č. 003 o velikosti 2+1 na adrese Mlýnská 652, 345 06 Kdyně panu [redacted] trvale bytem [redacted]

e) schvaluje přidělení bytu č. 002 o velikosti 2+1 na adrese Družstevní 502, 345 06 Kdyně panu [redacted] trvale bytem [redacted] a paní [redacted] trvale bytem [redacted]

f) schvaluje přidělení bytu č. 402 o velikosti G na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně panu [redacted] trvale bytem [redacted]

R68-1009 – schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavební práce se zhotovitelem Stanislav Jarábek, Kout na Šumavě 153, 345 02, IČO: 03773604, která na realizaci akce „Oprava bytových jader – Sokolská" podala nabídku ve výši 877 000 Kč vč. DPH.

R68-1010 – schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavební práce se zhotovitelem VEToP, spol. s r.o., se sídlem Vodní 375, 345 61 Staňkov, IČO: 48363383, která na realizaci akce „Výměna zdroje energie – Nádražní 334" podala nabídku ve výši 726 143,7 Kč bez DPH.

R68-1011 – schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele akce „Rekonstrukce prostor pro zubní ordinaci Náměstí čp. 9, 345 06 Kdyně" formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R68-1012 – schvaluje v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů vzdání se práva a prominutí dluhu po zesnulém nájemníkovi, panu [redacted] nar. [redacted] ve výši 8 651 Kč.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, v.r.
místostarostka města

MĚSTO 4
okres Domažlice
KDYNĚ

Upozornění:
Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.