



Město Kdyně

zastupitelstvo města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ

18. zasedání zastupitelstva města,

které se konalo dne 12. 9. 2022

Zastupitelstvo města Kdyně:

Z18-202 - určuje na základě ustanovení § 95 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva města Ing. Otu Královce a Ing. Ivana Trojana.

Z18-203 – volí návrhovou komisi ve složení Ing. Věra Říhová, MPA. a Jan Janda.

Z18-204 – schvaluje program zasedání zastupitelstva v upraveném znění.

Z18-205 – bere na vědomí zápis ze 13. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kdyně ze dne 31. 8. 2022.

Z18-206 – schvaluje prodej části pozemkové parc. č. 770 – po oddělení geom. pl. nově vzniklá pozemková parc. č. 770/2 o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Smržovice paní [redacted] a [redacted] trvale bytem [redacted] za cenu 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-207 - schvaluje prodej pozemkové parcely č. 590/11 o výměře 74 m², druh pozemku: zahrada a část pozemkové parcely č. 590/3 – díl „a“ o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, silnice, který vznikl na základě geometrického zaměření, vše v k.ú. Starec paní [redacted] trvale bytem [redacted] za cenu 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-208 – schvaluje prodej pozemkové parc. č. 370/24 o výměře 38 m², druh pozemku: zahrada, v k.ú. Kdyně paní [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu 300 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-209 – schvaluje prodej pozemkové parc. č. 517/59 o výměře 95 m², druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Hluboká u Kdyně, která vznikla na základě geometrického plánu z pozem. parc. č. 517/34 paní [REDACTED] a [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] za cenu 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-210 – schvaluje prodej pozemkové parc. č. 2/2 o výměře 25 m², druh pozemku: zahrada v k.ú. Hluboká u Kdyně do podílového spoluvlastnictví ideální poloviny panu [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] a do podílového spoluvlastnictví ideální poloviny panu [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] za cenu 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-211 – schvaluje prodej stavební parcely č. 1678 o výměře 431 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby bez č.p./č.e. (objekt výroby) v k.ú. Kdyně společnosti AWT-Servis s.r.o., se sídlem Pod Korábem 668, 345 06 Kdyně, IČO: 64831965 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 1 758 160 Kč. Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-212 – schvaluje prodej části pozemku z pozemkové par. č. 580/47 (která vznikla na základě geometrického plánu č. 207/1091/2022) a na základě geometrického plánu č. 149-1020/2021 se jedná o pozemek par.č. 580/46 o výměře 205 m², druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Starec manželům [REDACTED] a [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] z cenu 200 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Z18-213 – schvaluje v předloženém znění uzavření darovací smlouvy mezi Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 70890366 (dárce) a Městem Kdyně, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, IČO: 00253464 týkající se následujících pozemků (a jejich součástí) v k.ú. Kdyně:

- parc.č. st. 1680 o výměře 367 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, výroba;
- parc.č. 618/36 o výměře 81 m², ostatní plocha, jiná plocha;
- parc.č. 618/52 o výměře 37 m², ostatní plocha, jiná plocha, která vznikla oddělením z pozemku p.p.č. 618/46;
- parc.č. 618/53 o výměře 684 m², ostatní plocha, jiná plocha, která vznikla oddělením z p.p.č. 618/47 (obojí na základě geometrického plánu č. 1652-1138/2022).

Obdarovaný (Město Kdyně) se uzavřením této smlouvy zavazuje:

- Po dobu 10 let od nabytí vlastnictví k užívání převedených nemovitostí pro veřejně prospěšný účel (činnost spolku nebo jiný obdobný).
- Po dobu 10 let pro případ zamýšleného zcizení nemovitostí tyto převést bezúplatně zpět do vlastnictví kraje a to bez ohledu na případnou výši investic do nemovitostí vložených.

- Zajistit v převáděné budově provoz, který nebude rušit provoz Domu seniorů Kdyně a tento závazek převést na případného (každého) dalšího nabyvatele.
- Vybudovat nové oplocení tak, aby byl areál Domu seniorů Kdyně oplocením oddělen od převedených pozemků, a to ve lhůtě jednoho roku od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele do katastru nemovitostí.

Z18-214 – a) nesouhlasí se stanovením a rozlohou chráněného ložiskového území Smržovice, které bylo na základě rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR, vedeném pod č.j. MZP/2021/520/1133 ze dne 31. 8. 2021 vymezeno na výhradním ložisku Smržovice 3 – Zadní kopec (ev. č. ložiska 3 060 000), druh nerostu: stavební kámen – kámen pro hrubou a ušlechtilou kamenickou výrobu.

b) bere na vědomí usnesení ministryně životního prostředí o zahájení přezkumného řízení o přezkoumání výše uvedeného pravomocného rozhodnutí ze dne 31. 8. 2021, vedeného pod č.j. MZP/2022/430/821.

c) apeluje na správce výhradního ložiska „Smržovice 3 – Zadní kopec“, společnost Eurovia kamenolomy, a.s., se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, IČO: 27096670 s požadavkem na zmenšení rozlohy chráněného ložiskového území Smržovice na rozlohu dobývacího prostoru Smržovice (ID 70923), vymezeného dne 28. 9. 1979 o rozloze 43 ha 08 a 42 m².

Z18-215 – a) zřizuje na základě ustanovení § 29 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Podzámčí (JSDHO Podzámčí), se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně.

b) schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů zřizovací listinu JSDHO Podzámčí, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně s plánovaným zařazením do kategorie JPO V dle předloženého návrhu.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

