



Město Kdyně

rada města
Náměstí 1
345 06 Kdyně

USNESENÍ 84. schůze rady města, která se konala dne 9. 2. 2026

Rada města Kdyně:

R84-1123 – **schvaluje** předložený program schůze.

R84-1124 – **schvaluje** v předloženém znění uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Kdyně a společností Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 25448714, jejímž předmětem je rozšíření webových stránek města Kdyně o moduly AI chatbot a AI asistent za jednorázovou cenu 15 500 Kč bez DPH vč. následných pravidelných plateb za provoz systému.

R84-1125 – **schvaluje** v předloženém znění uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Kdyně a společností Občan plus s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČO: 23708549, jejímž předmětem je zřízení portálu Občan+ pro řešení online požadavků občanů v souladu s legislativou digitálních služeb za jednorázovou cenu 64 900 Kč bez DPH vč. následných pravidelných plateb za provoz systému.

R84-1126 – **schvaluje** dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení adresného záměru převodu vlastnických práv k nemovitým věcem:

- pozemku parc. č. st. 1895, o evidované výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 694, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1896, o evidované výměře 241 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 695, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1897, o evidované výměře 242 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 696, byt. dům;
- pozemku parc. č. st. 1898, o evidované výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 697, byt. dům;

- pozemku parc. č. st. 1899, o evidované výměře 240 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Kdyně, č.p. 698, byt. dům;
vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastníků č. 1 pro obec Kdyně a katastrální území Kdyně (dále jen jako „Pozemky“). Město Kdyně hodlá převést vlastnické právo k Pozemkům na Bytové družstvo Kdyně střed, IČO: 26365961, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Dr, vložka 1938, a to v rámci vypořádání vzájemných práv a povinností vzniklých mezi městem a družstvem při výstavbě bytových domů nacházejících se na Pozemcích.

R84-1127 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení záměru prodeje pozemku p. č. st. 1994, o evidované výměře 25 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastníků č. 1 pro obec Kdyně a katastrální území Kdyně. Město Kdyně hodlá shora specifikovaný pozemek prodat Bytovému družstvu Kdyně střed, IČO: 26365961, se sídlem Náměstí 1, 345 06 Kdyně, zapsanému ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Dr, vložka 1938, neboť se na pozemku nachází bytový dům č.p. 695 ve správě bytového družstva a převod vlastnictví k pozemku umožní efektivní výkon vlastnického práva a správu majetku.

R84-1128 – schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „Podpora preventivních aktivit a výchovy k toleranci v roce 2026“. Žadatelem o dotaci je Masarykova základní škola Kdyně, okres Domažlice, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709. Předmětem žádosti je řešení konfliktů a zvýšení tolerance k odlišnostem žáků 3. až 6. tříd.

R84-1129 – rozhodla v zájmu rozvoje území a vyhovění potřebám občanů o udělení výjimky ze Sazebníku za ukládání sítí do pozemků ve vlastnictví Města Kdyně o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-0025583/SOBS/VB1 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Střilně 1929/8, PSČ: 323 00, IČO: 49196812. Město Kdyně jako budoucí povinná, je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 580/3 a 580/29 v k. ú. Starec. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, které se bude nacházet mj. na dotčených nemovitostech. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 2 000 Kč bez DPH.

R84-1130 – a) schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 667/2012 s ZEOS Brnířov a.s., se sídlem Brnířov 101, 345 06 Kdyně, IČO: 00115380. Dodatkem dochází k navýšení ročního nájemného za pozemky v k. ú. Kdyně na částku 3 000 Kč/ha a k úpravě pronajatých pozemků (změna čísel, výměr, nabytí nových pozemků, prodej části pozemků). Celkové roční nájemné činí 32 947 Kč. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

b) schvaluje uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 604/2006 s ZEOS Brnířov a.s., se sídlem Brnířov 101, 345 06 Kdyně, IČO: 00115380. Dodatkem dochází k navýšení ročního nájemného za pozemky v k. ú. Hluboká u Kdyně a Starec na částku 3 000 Kč/ha a k úpravě pronajatých pozemků (změna čísel, výměr, nabytí nových pozemků, prodej části pozemků). Celkové roční nájemné činí 70 209 Kč. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

R84-1131 – projednala a souhlasí s převodem pozemkové parcely č. 841/1 o výměře 449 m² v k. ú. Kdyně, která je ve vlastnictví ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, IČO: 69797111 do vlastnictví společnosti s r.o. ACCORD-5- jednatel společnosti Milan Stárek, se sídlem Kdyně 138, 345 06 Kdyně, IČO: 62509918.

R84-1132 – a) projednala v předloženém znění uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, Odloučené pracoviště Domažlice, Paroubkova 228, 344 01 Domažlice, IČO: 69797111. ÚZSVM převádí bezúplatně na Město Kdyně pozemek parc. č. 1369, druh pozemku – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 022 m² v k. ú. Kdyně. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

b) doporučuje zastupitelstvu města uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k výše uvedeným nemovitým věcem v předloženém znění schválit.

R84-1133 – schvaluje v předloženém znění uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci pod názvem „Kdyně – komunikace Rýzmborská“ se společností LS stavby s.r.o., se sídlem Palackého 764, 340 22 Nýrsko, IČO: 64834042. Dodatkem č.1 se mění termín realizace zakázky. Důvodem změny termínu je skutečnost, že při provádění stavebních prací byla zjištěna nutná oprava kanalizační sítě a dále zajištění opevnění svahu při komunikaci.

R84-1134 – schvaluje uzavření Licenční smlouvy č. SAAS-00576/26 o udělení licenčních oprávnění k užívání informačního systému KeO4 se společností Alis spol. s.r.o., se sídlem Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČO: 00672416 dle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je nákup modulu Mzdy komunikátor gov.cz. Jednorázová cena za nákup modulu činí 9 000 Kč bez DPH a roční udržovací poplatek činí 1 980 Kč bez DPH.

R84-1135 – schvaluje rozpočet sociálního fondu Města Kdyně na rok 2026 dle předloženého návrhu.

R84-1136 – schvaluje uzavření dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci, uzavřenou mezi Městem Kdyně a společností TextilEco a.s., se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 28101766 dle předloženého návrhu. Předmětem dodatku je navýšení ceny za umístění kontejneru ke sběru textilu a textilního odpadu podle smlouvy dle předloženého návrhu společnosti TextilEco a.s., tj. dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci.

R84-1137 – schvaluje uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků, uzavřenou mezi Městem Kdyně a společností PLASTICWASTE FREE EPR a.s., se sídlem Na Pankráci 449/11, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 21356459 dle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je úhrada nákladů obci skutečně a účelně vynakládané na úklid odpadu z vybraných plastových výrobků dle předloženého návrhu společnosti PLASTICWASTE FREE EPR a.s. s účinností od 1. 3. 2026.

R84-1138 – a) schvaluje v souladu s jednotlivými ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku a výsledek hospodaření příspěvkové organizace Masarykova základní škola Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709 za rok 2025.

b) rozhodla o převodu hospodářského výsledku roku 2025 do rezervního fondu organizace.

R84-1139 – schvaluje odpisový plán na rok 2026 příspěvkové organizace Masarykova základní škola Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709 dle předloženého návrhu organizace.

R84-1140 – a) schvaluje v souladu s jednotlivými ustanoveními vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích účetních závěrek některých účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku a výsledek hospodaření příspěvkové organizace Centrum vodní zábavy Kdyně, se sídlem Dělnická 724, 345 06 Kdyně, IČO: 72064706 za rok 2025.

b) ukládá vedení organizace uhradit ztrátu roku 2025 z rezervního fondu organizace.

R84-1141 – schvaluje odpisový plán na rok 2026 příspěvkové organizace Centrum vodní zábavy Kdyně, se sídlem Dělnická 724, 345 06 Kdyně, IČO: 72064706 dle předloženého návrhu.

R84-1142 – schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2027 – 2028 příspěvkové organizace Centrum vodní zábavy Kdyně, se sídlem Dělnická 724, 345 06 Kdyně, IČO: 72064706 dle předloženého návrhu.

R84-1143 – schvaluje ceník ubytování na ubytovně města Kdyně na adrese Markova 509, 345 06 Kdyně a Markova 749, 345 06 Kdyně dle předloženého návrhu s účinností od 1. 4. 2026.

R84-1144 – a) bere na vědomí výroční zprávu o činnosti Města Kdyně v oblasti poskytování informací za rok 2025 dle ustanovení § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

b) schvaluje sazebník úhrad za poskytování informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, dle předloženého návrhu.

R84-1145 – schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Plzeňského kraje prostřednictvím příspěvkové organizace MKS Modrá hvězda Kdyně, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 00574368. Žádost o dotaci je podávána v rámci dotačního programu „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2026“ na realizaci projektu „Z našich hrobů vyrostla vám lípa – umístění jmen padlých vojáků k pomníku z první světové války ve Kdyni“.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města

Upozornění: Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

