



Město Kdyně

rada města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ 88. schůze rady města, která se konala dne 16. 6. 2022

Rada města Kdyně:

R88-1330 – schvaluje předložený program schůze.

R88-1331 – bere na vědomí výpověď pana [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] z nájemní smlouvy na pronájem části pozemkové parc.č. 1030/1 o výměře 190 m², druh pozemku: ost. plocha, jiná plocha v k.ú. Kdyně.

R88-1332 – a) projednala žádost [REDACTED] a [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] o odkoupení části pozemkové parc. č. 1965/2, druh pozemku: ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. Podzámčí.

b) nesouhlasí s prodejem výše uvedené části pozemku z důvodu, že se jedná o zúženou část místní komunikace s omezeným manipulačním prostorem a s ohledem na případný další rozvoj obce.

R88-1333 – ruší usnesení č. R83-1243. S ohledem na plánovanou budoucí revitalizaci této části města, která bude navazovat na demolici stavebně nevyhovujícího objektu ve vlastnictví města Kdyně – č.p. 480 (bývalý vojenský bytový dům).

R88-1334 – a) projednala žádost poskytovatele sociálních služeb Ledovec, z.s., se sídlem Ledce 1, 330 14 Ledce, IČO: 26517051 o podporu navýšení kapacity a zařazení služby „Sociální rehabilitace Ledovec“ do základní sítě poskytovatelů sociálních služeb Plzeňského kraje pro ORP Klatovy, Domažlice a Horšovský Týn.

b) apeluje s ohledem na potřebnost výše uvedené sociální služby na navýšení kapacity a zařazení služby „Sociální rehabilitace Ledovec“ do základní sítě poskytovatelů sociálních služeb Plzeňského kraje pro ORP Klatovy, Domažlice a Horšovský Týn.

R88-1335 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0018400/VB001 Kdyně, DO, Rýzmborská, č.parc. 261/9 - kNN se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností Senergos, a. s., se sídlem Družstevní 452/13a, Ostopovice, PSČ: 664 49, IČO: 26915413. Město Kdyně jako povinná, je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1107/1 – ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Kdyně. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, která se nachází mj. na dotčené nemovitosti. Obsahem věcného břemene je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 7 219 Kč bez DPH.

R88-1336 – schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 – 2024 příspěvkové organizace Masarykova základní škola Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709.

R88-1337 – souhlasí v souladu s ustanovením § 27 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Masarykova základní škola Kdyně, se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709 a s uzavřením smlouvy o poskytnutí daru (výukového materiálu) od Nadace PPF, se sídlem Evropská 2690/17, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 08547645.

R88-1338 – schvaluje v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, zřízení přípravné třídy pro školní rok 2022/2023 při Masarykově základní škole Kdyně, p.o. se sídlem Komenského 134, 345 06 Kdyně, IČO: 70996709

R88-1339 – a) projednala žádost podanou společností Bamitales s.r.o., se sídlem Světova 523/1, Libeň, 18000, Praha 8, IČO: 09977520, zastoupenou jednatelkou, paní Olhou Soima o pronájem prostor na adrese Náměstí 140, 345 06 Kdyně.

b) schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání v domě na adrese Náměstí 140, 345 06 Kdyně, na parc. č. st. 189, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice se společností Bamitales s.r.o., se sídlem Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 09977520, zastoupenou jednatelkou společnosti, paní Olhou Soima. Nájemní smlouva se dle předloženého návrhu uzavírá na dobu určitou, v délce trvání 5 let s možností automatické roční prolongace, s roční úhradou nájemného ve výši 137 080 Kč. Účelem nájemního vztahu je provoz hostinské činnosti – restaurace.

R88-1340 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení záměru pronájmu nebytových prostor, ve dvoře domu na adrese Náměstí č.p. 9, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytový prostor, stodolu, o celkové výměře 157,5 m². Prostor je k pronájmu na dobu určitou v délce trvání jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Cena nájemného za m² činí 60 Kč/měsíc.

R88-1341 – schvaluje dle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění oznámení záměru pronájmu nebytových prostor, ve dvoře domu na adrese Náměstí č.p. 9, 345 06, Kdyně, stojící na parc. č. st. 9, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Jedná se o nebytové prostory o výměrách:

1. prostor – 27,6 m²;
2. prostor – 16,66 m²;
3. prostor – 16,62 m².

Prostory jsou k pronájmu na dobu určitou v délce trvání jednoho roku s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Cena nájemného za m² činí 60 Kč/měsíc.

R88-1342 – pověřuje Mgr. Jiřího Maška zastupujícího Město Kdyně prostřednictvím společnosti PRIME LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Plzeň, Lochotínská 1108/18, Praha 2, Trojanova 342/18 ve věci vyřízení smluvních nároků Města Kdyně při realizaci akce „Galerie Kdyně čp. 11, stavební úpravy objektu“ vůči společnosti PEGISAN sta s.r.o., se sídlem K Merfánům 178/47, Nová Hospoda, 318 00 Plzeň, IČO: 29162483.

R88-1343 – schvaluje vypsání výběrového řízení na stavební práce v akci pod názvem „Dostavba Galerie č.p. 11“ formou zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

R88-1344 – bere na vědomí Výpověď „Smlouvy o podnájmu nemovitostí“ uzavřenou se společností EKOŠROT spol. s r.o., se sídlem Houškova 561/4, 326 00 Plzeň, IČO: 25221299, jejímž předmětem je podnájem objektu č. 15 včetně st.p.č. 1669 o výměře 65 m², p.p. č. 395/7 o výměře 58 m² a část p.p.č. 395/5 o výměře 575 m², vše v k.ú. Kdyně (areál sběrného dvora).

R88-1345 – bere na vědomí oznámení o změně ceny za likvidaci separovaného odboru (papír a lepenka, plasty a sklo) od společnosti EKO-SEPAR s.r., se sídlem Hřbitovní 1214, 330 23 Nýřany, IČO: 47714760.

R88-1346 – bere na vědomí žádost o poskytnutí finančních příspěvků na hospodaření v lesích poskytovaných z rozpočtu Ministerstva zemědělství ČR na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku, podanou prostřednictvím Krajského úřadu Plzeňského kraje. Výše požadované dotace činí 188 240 Kč.

R88-1347 – schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě č. 0201931751 o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN z důvodu sjednocení adres odběrného místa pro veřejné osvětlení v obci Hluboká v předloženém znění. Dodatkem dojde ke sjednocení adres odběrného místa mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 a ČEZ Prodej, a.s., se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČO: 27232433.

R88-1348 – a) projednala změnu provedení stavby ohradní hřbitovní zdi ve Kdyni v předloženém znění.

b) doporučuje Zastupitelstvu města Kdyně uvedenou změnu v předloženém znění schválit.

R88-1349 – a) bere na vědomí dokument zaslaný panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] týkající se návrhu územního plánu města Kdyně v souvislosti s vymezením chráněného ložiskového území (CHLÚ) v k.ú. Smržovice ze dne 7. 6. 2022.

b) konstatuje, že ze strany vedení města Kdyně nedošlo ve věci vymezení CHLÚ v k.ú. Smržovice k žádnému pochybení a byly podniknuty všechny potřebné kroky k minimalizaci rozsahu CHLÚ ve všech dotčených územích, tj. v k.ú. Smržovice a k.ú. Branišov.

c) doporučuje panu [REDAKCE] zúčastnit se veřejného projednání návrhu územního plánu města Kdyně, které se uskuteční ve čtvrtek, 14. července 2022 od 13:00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Kdyně.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, MPA, v.r.
místostarostka města



Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.