



Město Kdyně

rada města

Náměstí 1

345 06 Kdyně

USNESENÍ 40. schůze rady města, která se konala dne 7. 7. 2020

Rada města Kdyně:

R40-602 – schvaluje předložený program schůze

R40-603 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 31802020 ve výši 500 000 Kč s Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO: 70890366. Předmětem smlouvy je rekonstrukce prostor pro zubní ordinaci na adrese Náměstí č.p. 9, 345 06 Kdyně. Dotace je poskytnuta v rámci dotačního programu „Podpora dostupnosti ambulantní zdravotní péče v Plzeňském kraji“.

R40-604 – a) schvaluje přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „2020 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ do rozpočtu Města Kdyně. Jedná se o příspěvek pro JSDHO Starec ve výši 7 907,00 Kč na nákup potřebného materiálu - pořízení 2 kusů zásahových obleků.

b) schvaluje přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „2020 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ do rozpočtu Města Kdyně. Jedná se o příspěvek pro JSDHO Hluboká ve výši 6 073,00 Kč na nákup potřebného materiálu - pořízení 6 kusů svítilen na zásahové přilby.

c) pověřuje starostu uzavřením smluv o poskytnutí výše uvedených dotací.

R40-605 – a) schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „Podpora rozvoje venkovského a industriálního cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2020“ do rozpočtu Města Kdyně. Jedná se o dotaci ve výši 50 000 Kč na realizaci projektu „Poznáváme

svět v Kdynském infocentru“, v rámci kterého bude park u informačního centra a Muzea příhraničí ve Kdyni osazen různými vzdělávacími prvky a aktivitami určenými zejména rodinám s dětmi.

b) pověřuje starostu uzavřením smlouvy o poskytnutí výše uvedené dotace.

R40-606 – schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci dotačního titulu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2020“ do rozpočtu Městského kulturního střediska Modrá hvězda Kdyně, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 00574368. Jedná se o dotaci ve výši 15 000 Kč na nákup zvukového systému.

R40-607 – rozhodla o nerealizaci projektu „Kdyňský létopark 2020“, spolufinancovaném Plzeňským krajem v rámci dotačního titulu „Podpora kultury v Plzeňském kraji pro rok 2020“, a to zejména s ohledem na výši poskytnuté dotace a nemožnost včasné přípravy a plánování akce z důvodu nejasného epidemiologického vývoje nákazy virem SARS-CoV-2. Projekt se neuskuteční v původně plánovaném rozsahu, konat se budou pouze dílčí kulturní a společenské akce.

R40-608 – schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku v pořizovacích cenách celkem 60 772,00 Kč u příspěvkové organizace Mateřská škola Kdyně, se sídlem Markova 523, 345 06 Kdyně, IČO: 709 96 741. Důvodem vyřazení je stáří majetku, jeho nefunkčnost a opotřebení.

R40-609 – schvaluje vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku v pořizovacích cenách celkem 55 034,91 Kč u příspěvkové organizace MKS „Modrá hvězda Kdyně, se sídlem Náměstí 136, 345 06 Kdyně, IČO: 005 74 368. Důvodem vyřazení je stáří majetku, jeho nefunkčnost a neopravitelnost.

R40-610 – a) projednala stanoviska a doporučení Bytové komise Rady města Kdyně na základě zápisu ze 17. schůze Bytové komise Rady města Kdyně ze dne 24. 6. 2020

b) schvaluje přidělení bytu č. 038 o velikosti 1+1 na adrese Markova 512, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

c) schvaluje přidělení bytu č. 309 o velikosti 2+k na adrese Nádražní 334, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

d) schvaluje přidělení bytu č. 510 o velikosti 2+k na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

e) schvaluje přidělení bytu č. 607 o velikosti 1+1 na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

f) schvaluje přidělení bytu č. 108 o velikosti G na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

g) schvaluje přidělení bytu č. 511 o velikosti 3+k na adrese Nádražní 334, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] a paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

h) schvaluje přidělení bytu č. 504 o velikosti G na adrese Nádražní 334, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

i) **schvaluje** přidělení bytu č. 411 o velikosti 3+k na adrese Nádražní 334, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

j) **schvaluje** přidělení bytu č. 003 o velikosti 3+1 na adrese Dělnická 493, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

k) **schvaluje** přidělení bytu č. 004 o velikosti 2+1 na adrese Bratří Tšídů 693, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

l) **schvaluje** přidělení bytu č. 011 o velikosti G na adrese Sokolská 632, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

m) **schvaluje** přidělení bytu č. 601 o velikosti 2+k na adrese Nádražní 660, 345 06 Kdyně paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

n) **schvaluje** přidělení bytu č. 002 o velikosti 1+1 na adrese Náměstí 358, 345 06 Kdyně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

R40-611 – schvaluje v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů vzdání se práva a prominutí dluhu po zesnulých nájemnících:

- a) po [REDACTED], nájemkyni bytu č. 15 na adrese [REDACTED], ve výši 6 246 Kč. Jediným dědicem byl nemajetný syn [REDACTED], vykonávající obecně prospěšné práce pro Město Kdyně.
- b) po [REDACTED], nájemníkovi bytu č. 1 na adrese [REDACTED], ve výši 4 707 Kč. Dle usnesení notáře bylo dědické řízení zastaveno a dluh je dále nevymahatelný.
- c) po [REDACTED], nájemníkovi bytu č. 306 na adrese [REDACTED], ve výši 7 268 Kč. Dle usnesení notáře bylo dědické řízení zastaveno a dluh je dále nevymahatelný.

R40-612 – a) projednala žádost paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] o prominutí penále za dlužné nájemné ve výši 190 000 Kč za období 2010 – 2011.

b) doporučuje zastupitelstvu města v souladu s ustanovením § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění odpis této pohledávky schválit, a to zejména s ohledem na skutečnost, že dlužné nájemné již bylo žadatelkou v plné výši uhrazeno.

R40-613 – a) projednala žádost paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] o pronájem prostor na adrese Náměstí č.p. 131, 345 06 Kdyně.

b) schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v domě na adrese Náměstí č.p. 131, 345 06 Kdyně, na parc. č. st. 93/1, v k. ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice s [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s roční úhradou nájemného ve výši 39 600 Kč a výpovědní lhůtou 6 měsíců.

R40-614 – rediguje usnesení č. R38-577 následovně: **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem nemovitosti na adrese Náměstí č.p. 140, 345 06, Kdyně – st.p.č. 189 v k.ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice

(restaurace Měšťanská beseda) se společností Unistaff agency s.r.o., se sídlem V Zářezu 902/4, Praha, 158 00, IČO: 07206046, zastoupenou jednatelkou společnosti, paní Šárkou Moutvicovou. Nájemní smlouva se dle předloženého návrhu uzavírá na dobu určitou, v délce trvání 5 let s možností automatické roční prolongace, s roční úhradou nájemného ve výši 137 080 Kč. Účelem nájemního vztahu je provoz hostinské činnosti – restaurace. Důvodem změny usnesení je úprava délky nájemního vztahu dle dohody smluvních stran.

R40-615 – a) projednala žádost společnosti TOP Drogerie ČR s.r.o., se sídlem Poděbradská 1162, 250 92, Šestajovice, IČO: 04710673 o snížení nájemného v nebytovém prostoru na adrese Náměstí č.p. 137, 345 06 Kdyně.

b) schvaluje snížení nájemného společnosti TOP Drogerie ČR s.r.o., se sídlem Poděbradská 1162, 250 92, Šestajovice, IČO: 04710673 za pronájem provozovny drogerie na adrese Náměstí 137, 345 06, Kdyně – st.p.č. 100/1 v k.ú. Kdyně, zapsané na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. Nájemné se stanovuje ve výši 60 Kč/m².

c) ukládá Odboru správy nemovitostí MěÚ Kdyně připravit adresný záměr pronájmu těchto prostor.

R40-616 – a) schvaluje „Pravidla pro uveřejňování příspěvků v Kdyňských listech“ dle předloženého návrhu redakční rady.

b) bere na vědomí uzávěrku prvního vydání tohoto periodického tisku vydávaného Městem Kdyně, která je stanovena na 17. 7. 2020.

R40-617 – a) projednala žádost pana [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o prodloužení lhůty pro dokončení stavby RD pozemku p. č. 610 v k. ú. Kdyně.

b) doporučuje zastupitelstvu města prodloužení lhůty pro dokončení výše uvedené stavby schválit formou dodatku kupní smlouvy dle požadavku žadatele do termínu 12/2020.

R40-618 – schvaluje v předloženém znění uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014994/SOBS VB/2 „Prapořiště, DO, č. parc. 1100/1 – KNN“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, zastoupenou společností MV Projekt Klatovy, s.r.o., se sídlem Klatovy, Klatovy IV, Šumavská 326, PSČ 339 01, IČO: 27981070. Město Kdyně jako budoucí povinná, je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1100/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Prapořiště. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN, která se bude nacházet mj. na dotčené nemovitosti, rozsah 12,6 m². Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Cena za zřízení věcného břemene činí 5 000 Kč bez DPH, tj. celkem 6 050 Kč.

R40-619 – a) projednala žádost paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o prodej části pozemku p. č. 256/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kdyně dle předloženého návrhu z důvodu možnosti stání dvou vozidel.

b) nesouhlasí s prodejem předmětné části pozemku p. č. 256/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kdyně dle předloženého návrhu žadatelky.

R40-620 – schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části nemovitosti a umístění anténního systému na vyhlídkové věži Koráb (č.p. 647) dle specifikací uvedených v předložené smlouvě se společností Česká síť, s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 120, 344 01 Domažlice, IČO: 26088983. Účelem nájemního vztahu je vybudování telekomunikační stanice pro přenos dat. Předmětem nájmu je část nebytového prostoru – místnosti o podlahové ploše 2m², nacházející se ve sklepních prostorech ve věži Koráb a část prostoru anténního stožáru na věži Koráb, a to v rozsahu vyznačeném v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Roční nájemné se sjednává ve výši 30 000 Kč bez DPH.

R40-621 – schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020 dle předloženého návrhu – viz příloha tohoto usnesení.

Oskar Hamrus, v.r.
starosta města

Ing. Věra Říhová, v.r.
místostarostka města



Upozornění:

Informujeme veřejnost, že v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) jsou usnesení Zastupitelstva / Rady města Kdyně uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

číslo : 6 / 2020

PŘÍJMY				
UZ	Par	Pol	Změna	Popis
		4122	1 119 600,00	Příjem průtokové dotace - PO Doma ve Kdyni
CELKEM PŘÍJMY			1 119 600,00	

VÝDAJE				
UZ	Par	Pol	Změna	Popis
	4351	5336	1 119 600,00	Odeslání průtokové dotace - PO Doma ve Kdyni
CELKEM VÝDAJE			1 119 600,00	

FINANCOVÁNÍ				
Org	Par	Pol	Změna	Popis
0000	0000	8115	0,00	Financování
CELKEM FINANCOVÁNÍ			0,00	

Ve Kdyni, dne 07. 07. 2020

Oskar Hamrus v.r.
starosta