

Čj: PK-EK/2403/22

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**  
**ÚSC Kdyně, IČO: 00253464**  
**za rok 2022**

**Přezkoumání se uskutečnilo dne:**

**21. 11. 2022 - 25. 11. 2022** dílčí přezkoumání

**16. 05. 2023 - 19. 05. 2023** konečné přezkoumání

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání: MěÚ Kdyně**

Náměstí 1, 345 06 Kdyně

**Přezkoumané období: 1. 1. 2022 – 31. 12. 2022**

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Jitka Volfíková
- kontrolorka: Mgr. Kateřina Kasalová

**Při přezkoumání byli přítomni:**

- Oskar Hamrus - starosta města
- Ing. Věra Říhová, MPA - místostarostka města
- Ing. Štěpánka Mrázová - tajemnice městského úřadu
- Blanka Zaujecová, DiS. - hlavní účetní města

Přezkoumání hospodaření za rok 2022 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 11. 4. 2023 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:** Kontrola byla ukončena na místě dne 19. 5. 2023 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

## A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu města Kdyně zveřejněn na úřední desce ve dnech 4. 12. - 23. 12. 2021. Zároveň ÚSC oznámil na své úřední desce, kde je návrh rozpočtu zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Rozpočtová opatření	K 31. 12. 2022 bylo provedeno a schváleno radou města celkem 11 rozpočtových opatření, příjmy rozpočtu byly navýšeny celkem o částku 8 773 624,92 Kč, výdaje rozpočtu byly navýšeny celkem o částku 8 773 624,92 Kč. Všechna rozpočtová opatření byla řádně zanesena v jednotlivých měsících do výkazu Fin 2-12M a zveřejněna v zákonně stanoveném termínu.
Schválený rozpočet	Rozpočet na rok 2022 schválen rozpočet zastupitelstvem města 20. 12. 2021 jako schodkový, příjmy rozpočtu ve výši 138 038 137,00 Kč, výdaje rozpočtu ve výši 167 533 210,00 Kč, schodek činí 29 495 073,00 Kč a bude financován z přebytku hospodaření minulých let. Schválený rozpočet města byl zveřejněn na úřední desce dne 23. 12. 2021, zároveň ÚSC oznámil na své úřední desce, kde je rozpočet zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím	Závazným ukazatelem rozpočtu jsou tyto neinvestiční příspěvky: MŠ Markova Kdyně ve výši 1 130 000,00 Kč (dne 21. 6. 2022 ZM schválilo zvýšení neinvestičního příspěvku o 532 000,00 Kč), MŠ Dělnická Kdyně ve výši 820 000,00 Kč, ZŠ Kdyně 4 500 000,00 Kč, ZŠ a MŠ Prapořiště ve výši 600 000,00 Kč (dne 21. 6. 2022 ZM schválilo zvýšení neinvestičního příspěvku o 181 000,00 Kč), ZUŠ Kdyně ve výši 193 000,00 Kč (dne 21. 6. 2022 ZM schválilo zvýšení neinvestičního příspěvku o 175 000,00 Kč), MKS „Modrá Hvězda“ Kdyně ve výši 7 000 000,00 Kč, Centrum vodní zábavy Kdyně ve výši 6 480 000,00 Kč, Technické služby Kdyně ve výši 12 500 000,00 Kč, Doma ve Kdyni ve výši 3 500 000,00 Kč. Ukazatele byly stanoveny zastupitelstvem města dne 20. 12. 2021.
Střednědobý výhled	Návrh střednědobého výhledu na rok 2023 – 2024 byl

rozpočtu	<p>zveřejněn na úřední desce ve dnech 4. 12. – 23. 12. 2021. Střednědobý výhled na období let 2023 – 2024 byl schválen zastupitelstvem města dne 20. 12. 2021 a zveřejněn na úřední desce dne 23. 12. 2021.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je schválený střednědobý výhled na období let 2023 – 2024 města zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p>
Závěrečný účet	<p>Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce ve dnech 1.6. - 20. 7. 2022. Závěrečný účet města za rok 2021 byl schválen dne 21. 6. 2022 bez výhrad, zveřejněn byl na úřední desce dne 20. 7. 2022.</p> <p>Územní samosprávný celek oznámil na své úřední desce, kde je závěrečný účet města zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.</p> <p>Účetní závěrka města za rok 2021 byla schválena zastupitelstvem města dne 21. 6. 2022.</p> <p>Hospodaření příspěvkových organizací k 31. 12. 2021:</p> <p>ZŠ Masarykova - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 56 314,24 Kč, do rezervního fondu převedeno 30 450,13 Kč a do fondu odměn 25 864,11 Kč.</p> <p>MKS „Modrá Hvězda“ - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 515 712,07 Kč a bude převeden do rezervního fondu.</p> <p>MŠ Markova - účetní závěrka byla schválena RM 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 46 736,93 Kč a bude převeden do rezervního fondu.</p> <p>MŠ Dělnická - účetní závěrka byla schválena RM 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 94 919,65 Kč a 74 919,65 bude převedeno do rezervního fondu a 20 000,00 Kč do fondu odměn.</p> <p>Technické služby Kdyně - účetní závěrka byla schválena RM 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 330 198,11 Kč a bude převeden do rezervního fondu.</p> <p>ZUŠ - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 53 247,63 Kč a bude převeden do rezervního fondu.</p> <p>Městská poliklinika - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je ztráta ve výši 1 598,80 Kč, bude převedena na HV předcház. účetním období.</p> <p>Centrum vodní zábavy Kdyně - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 851 974,90 Kč, bude použit na úhradu ztráty minulých let.</p>

	<p>Doma ve Kdyni - účetní závěrka byla schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 1 123,31 Kč a bude převeden do rezervního fondu.</p> <p>ZŠ a MŠ Prapoříště - účetní závěrka zatím neschválena, účetnictví neposkytuje věrný a poctivý obraz, nejsou odstraněny chyby a nedostatky minulých let, projednáno radou města dne 27. 6. 2022.</p> <p>Hospodaření založených organizací k 31. 12. 2021:</p> <p>Služby města Kdyně, spol. s. r.o. - účetní závěrka schválena RM dne 9. 5. 2022. Hospodářský výsledek je ztráta ve výši 99 902,00 Kč, bude částečně hrazena ze zisku minulých let a část ponechána na nerozděl. ztrátě minulých let.</p> <p>Vodovody a kanalizace města Kdyně, spol. s.r.o. - účetní závěrka byla schválena RM dne 25. 4. 2022. Hospodářský výsledek je ztráta ve výši 435 862,54 Kč a bude uhrazena z nerozděl. zisku minulých let.</p> <p>Bytové družstvo Kdyně střed - účetní závěrka byla vzata na vědomí RM dne 30. 5. 2022. Hospodářský výsledek je ztráta ve výši 2 932,87 Kč a bude projednána členské schůzí družstva.</p> <p>Transteplo, spol. s.r.o. - účetní závěrka schválena RM dne 30. 5. 2022. Hospodářský výsledek je zisk ve výši 851 629,67 Kč a bude převeden do nerozděl. zisku minulých let.</p>
Bankovní výpisy	<p>Město mělo tyto bankovní účty /zůstatky k 31. 12. 2022/:</p> <p>KB a.s. běžný účet 231-40 č. 19-424321/0100 – 710 362,27 Kč,  ČNB běžný účet 231 - 58 č. 94-8012321/0710 – 6 246 541,89 Kč,  ČSOB municipální konto, 231 - 30 č. 109450128/0300 – 6 482 575,88 Kč,  ČSOB municipální konto, 231 - 10 č. 108563737/0300 – 3 773 051,87 Kč,  KB a.s. běžný účet 231 - 60 č. 424321/0100 - 621 513,06 Kč,  KB a.s. běžný účet 231 - 20 č. 182-424321/0100 – 6 676 547,86 Kč,</p> <p>ČSOB běžný účet /sociální fond/ č. 126393006/0300 – 45 667,66 Kč - souhlasí s účtem 419 - Ostatní fondy v hlavní knize a v rozvaze /pasiva/ k 31. 12. 2022.</p> <p>Zůstatky celkem ve výši 24 556 260,49 Kč souhlasily se stavem účtů 231 a 236 uvedenými v hlavní účetní knize a v rozvaze k 31. 12. 2022 a se stavem na běžných účtech a fondech celkem ve výkazu Fin 2 - 12 M</p>

	<p>k 31. 12. 2022.</p> <p>Dále má město Kdyně zřízen účet u ČSOB č.ú. 21975634/0300 - 15 194 915,09 Kč, účet 244 - Termínované vklady krátkodobé a spořicí účet u ČSOB č.ú. 129703460/0300 – 6 530 742,27 Kč, účet 245 – Jiné běžné účty.</p>
Faktury	<p>Byly zkontrolovány došlé faktury č. F701 - F1290 za období červen - září 2022, F1291 - 1420 za období listopad - prosinec. K faktuře byl přiložen průvodní doklad s předpisem závazku a se zaúčtováním úhrady faktury, zároveň jsou faktury opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Vydané faktury č. 12200001 - 1200036, k fakturám byl přiložen předpis pohledávky, zároveň jsou faktury opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídicí kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb. příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.</p>
Hlavní kniha	<p>Ke kontrole byla předložena hlavní kniha ke dni 31. 12. 2022.</p>
Inventurní soupisy majetku a závazků	<p>Plán inventur na rok a příkaz starosty města Kdyně ze dne 28. 11. 2022, obsahoval termíny provedení inventarizace u jednotlivých druhů majetku, složení a jmenování inventarizačních komisí. Inventarizace se provádí na základě Směrnice č. 2/2011 o inventarizaci majetku a závazků.</p> <p>Proškolení členů inventarizačních komisí bylo provedeno dne 28. 11. 2022 a doloženo podpisovou listinou jednotlivých členů. Bylo vytvořeno celkem 71 inventarizačních soupisů. Inventurní soupisy obsahovaly náležitosti stanovené v §8 vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, v platném znění - název účtu, účetní stav, inventurní stav, rozdíl, datum zahájení inventury, datum ukončení inventury a opatřeny byly podpisy členů inventarizační komise. Inventurní soupisy byly podloženy např. výpisy z bankovních a úvěrových účtů, apod.</p> <p>Inventarizační zpráva za rok 2022 byla vyhotovena inventarizační komisí dne 31. 1. 2023, obsahovala časový a věcný průběh inventarizace, způsob provedení inventarizace, doložení provedených inventur. Inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.</p>
Kniha došlých faktur	<p>Ke kontrole byly předloženy 2 knihy došlých faktur k 31. 12. 2022, a to řady A, kde bylo přijato 1982 dodavatelských faktur a řady B, kde bylo přijato 611 faktur /bytové hosp./.</p>
Kniha odeslaných faktur	<p>Ke kontrole byla předložena "Kniha odeslaných faktur" k datu 31. 12. 2022. K datu bylo vydáno celkem 47</p>

	odběratelských faktur.
Pokladní doklady	Byla provedena kontrola doložitelnosti výdajů, kontrola příjmových a výdajových pokladních dokladů hlavní pokladny města č. 1501 - 1800 za 7- 9/2022, č. 1890 - 2233 za 9 - 12/2022 a pokladny bytového hospodářství č. 298 - 416 za 7 - 9/2022. Všechny kontrolované příjmy a výdaje byly řádně doloženy a opatřeny podpisy oprávněných osob. Současně byla provedena kontrola správnosti účtování.
Pokladní deníky	Pokladní deníky pokladny č. 1 hlavní pokladna města a pokladny č. 2 bytové hospodářství jsou vedeny elektronicky v programu FENIX. Příjmové a výdajové doklady jsou očíslovány jednou číselnou řadou. Do 31. 12. 2022 bylo v pokladně č. 1 - hlavní pokladna vystaveno 2233 pokladních dokladů. Evidovaný stav pokladní hotovosti k 31. 12. 2022 je ve výši 23 359,00 Kč. Do 30. 9. 2022 bylo v pokladně č. 2 - bytové hospodářství vystaveno 416 pokladních dokladů. Evidovaný stav pokladní hotovosti k 31. 12. 2022 je ve výši 28 570,00 Kč. Celkem stav pokladních hotovostí činil k 31. 12. 2022 částku 51 929,00 Kč a odpovídal stavu účtu 261 Pokladna uvedený v hlavní účetní knize, v rozvaze a ve výkazu Fin 2-12M.
Příloha rozvahy	Příloha rozvahy ke dni 31. 12. 2022 obsahovala doplňující číselné a slovní informace k účetní závěrce podle ustanovení § 45 - 46 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, v platném znění.
Rozvaha	Byla předložena rozvaha města Kdyně sestavená k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem netto byla ve výši 988 493 496,88 Kč a odpovídala ve stejné výši pasivům. Hospodářský výsledek ve výši 5 308 483,73 Kč souhlasil na výsledek hospodaření uvedený ve výkazu zisku a ztrát k 31. 12. 2022.
Účetní deník	Ke kontrole byl předložen účetní deník za období leden - prosinec 2022.
Účetní doklady	Účetní jednotka účtuje v soustavě podvojného účetnictví za použití prostředků výpočetní techniky v programu FENIX. Účetní doklady v rozsahu provedené kontroly obsahovaly náležitosti stanovené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, byly řádně očíslovány, opatřeny podpisem osoby oprávněné nařizováním hospodářských operací a kontrolou věcné správnosti. Rovněž byly opatřeny podpisy osob, které provedly finanční kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Účetní zápisy byly prováděny přehledně, srozumitelně a způsobem zaručujícím jejich

	<p>trvanlivost. Byly zkontrolovány tyto účetní doklady:</p> <p>účetní doklady k přijatým fakturám č. 60701 - 61420 účetní doklady k přijatým fakturám /byty/ - č. 44220 - 44197 předpisy vydaných faktur č. 13001 - 13047 BV konta č. 108563737/0300 – doklady č. 664 -1164, č. 1388 -1433, č. 1459 - 1581 BV konta č. 424321/0100 – doklady č. 30001 - 30400 BV konta č. 94-8012321/0710 – doklady č. 52201 - 52254 BV konta č. 19-424321/0100 - doklady č. 71445 - 71730, 71899 - 71997 BV konta č. 109450128/0300 – doklady č. 11353 - 11515 BV konta č. 129703460/0300 – doklady č. 34001 - 34019 BV konta č. 219575634/0300 – doklady č. 34501 - 34513 BV konta č. 126393006/0300 – doklady č. 52034 - 52078 BV konta č. 182-424321/0100 - doklady č. 41361 - 41483 předpisy pohledávek č. 15346 - 15505 předpisy ost. pohledávek /mzdy, DPH, dotace/ č. 50501 - 50548 vnitřní účetní doklady /účet. majetku, odpisů aj./ - č. 50051 - 50126 účetní doklady 3 opatrovanců č. 34401 - 34412, 34421 - 34431 a 34451 - 34462</p>
Výkazy pro hodnocení plnění rozpočtu	Ke kontrole předloženy výkazy Fin 2-12M za únor – prosinec 2022. Výkaz Fin 2-12M sestavený k 31. 12. 2022, kde příjmy rozpočtu celkem po konsolidaci byly ve výši 157 729 740,23 Kč, výdaje ve výši 165 028 467,04 Kč a výsledek rozpočtového hospodaření je ztráta ve výši 7 298 726,81 Kč.
Výkaz zisku a ztráty	Ke kontrole byl předložen Výkaz zisku a ztráty města Kdyně sestavený k 31. 12. 2022, kde náklady celkem v hlavní činnosti za běžné období byly ve výši 132 742 188,00 Kč, výnosy celkem z hlavní činnosti ve výši 138 050 671,73 Kč, výsledek hospodaření z hlavní činnosti byl zisk ve výši 5 308 483,73 Kč. Město neprovozuje hospodářskou činnost.
Rozvaha zřízených příspěvkových organizací	Předložena rozvaha PO Centrum vodní zábavy Kdyně k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem ve výši 912 817,45 Kč odpovídala pasivům. Běžný účet byl ve výši 122 672,57 Kč, pokladna ve výši 101 194,00 Kč, účet FKSP ve výši 85 098,12 Kč. Předložena rozvaha PO Mateřská škola Kdyně, Markova k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem ve výši 3 020 920,70 Kč odpovídala pasivům. Běžný účet byl ve výši 1 984 051,75 Kč, pokladna ve výši 8 246,00 Kč, účet FKSP ve výši 33 782,41 Kč. Předložena rozvaha PO Základní umělecká škola Kdyně

	<p>k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem ve výši 2 724 963,03 Kč odpovídala pasivům. Běžný účet byl ve výši 1 625 513,20 Kč, pokladna ve výši 2 391,00 Kč, účet FKSP ve výši 471 433,00 Kč.</p> <p>Předložena rozvaha PO Technické služby Kdyně k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem ve výši 13 662 767,93 Kč odpovídala pasivům. Běžný účet byl ve výši 1 061 858,40 Kč, jiný BÚ ve výši 1 167 288,40 Kč, pokladna ve výši 20 248,00 Kč, účet FKSP ve výši 184 889,78 Kč a ceniny ve výši 18 600,00 Kč.</p> <p>Předložena rozvaha PO MKS Kdyně k 31. 12. 2022, kde aktiva celkem ve výši 2 639 625,55 Kč odpovídala pasivům. Běžný účet byl ve výši 917 771,95 Kč, pokladna ve výši 84 867,00 Kč, účet FKSP ve výši 13 854,20 Kč.</p>
<p>Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací</p>	<p>Předložen výkaz zisku a ztrát PO Centrum vodní zábavy Kdyně k 31. 12. 2022, kde hospodaření za rok 2022 skončilo ztrátou ve výši 280 332,07 Kč.</p> <p>Předložen výkaz zisku a ztrát PO Mateřská škola Kdyně, Markova k 31. 12. 2022, kde hospodaření za rok 2022 skončilo ziskem ve výši 411 480,97 Kč.</p> <p>Předložen výkaz zisku a ztrát PO Základní umělecká škola Kdyně k 31. 12. 2022, kde hospodaření za rok 2022 skončilo ziskem ve výši 95 801,26 Kč.</p> <p>Předložen výkaz zisku a ztrát PO Technické služby Kdyně k 31. 12. 2022, kde hospodaření za rok 2022 skončilo ztrátou ve výši 611 683,05 Kč.</p> <p>Předložen výkaz zisku a ztrát PO MKS Kdyně k 31. 12. 2022, kde hospodaření za rok 2022 skončilo ziskem ve výši 37 679,52 Kč.</p>
<p>Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím</p>	<p>Veřejnoprávní smlouva ze dne 29. 6. 2022 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kdyně, Pionýrské skupině Safír Kdyně - Pionýr, z.s., pod názvem "Safír dětem 2022", ve výši 95 000,00 Kč, zveřejněna dne 8. 7. 2022, schválena ZM dne 21. 6. 2022.</p> <p>Veřejnoprávní smlouva ze dne 29. 6. 2022 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kdyně, Pionýrské skupině Jitřenka Kdyně - Pionýr, z.s., pod názvem "Celoroční činnost skupiny", ve výši 90 000,00 Kč, zveřejněna dne 8. 7. 2022, schválena ZM dne 21. 6. 2022.</p> <p>Veřejnoprávní smlouva ze dne 29. 6. 2022 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kdyně, Tělovýchovné jednotě Sokol Kdyně, z.s., na akci "Celoroční podpora sportovní činnosti dětí, mládeže a dospělých ve městě Kdyně a spádových obcí v roce 2022", ve výši 130 000,00 Kč, zveřejněna dne 8. 7. 2022, schváleno ZM dne 21. 6. 2022.</p> <p>Veřejnoprávní smlouva ze dne 29. 6. 2022 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kdyně, SK Kdyně 1920, z.s., na akci "Údržba sportovního areálu a chod klubu", ve výši 100 000,00 Kč, zveřejněna dne 8. 7. 2022, schválena ZM</p>

	<p>dne 21. 6. 2022.</p> <p>Veřejnoprávní smlouva ze dne 9. 4. 2022 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kdyně, Plzeňského kraje na zajištění dopravní obslužnosti, ve výši 180 110,00 Kč, zveřejněna dne 2. 5. 2022, schválena ZM dne 21. 3. 2022.</p>
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	<p>Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 01492022 od Plzeňského kraje na poskytování základních činností sociální služby - Pečovatelská služba, ze dne 21. 2 2022, v celkové výši 626 878,00 Kč.</p> <p>Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 42702022 od Plzeňského kraje na nákup a instalaci dvou prvků aktivního monitoringu a jejich připojení do Systému sběru informací o průjezdu a měření rychlosti vozidel na území Plzeňského kraje, ze dne 6. 10 2022, v celkové výši 278 784,00 Kč.</p> <p>Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze dne 4. 4. 2022 od Min. průmyslu a obchodu ČR ve výši 906 720,00 Kč na rekonstrukci veřejného osvětlení města Kdyně.</p> <p>Pokyn k platbě ze dne 20. 1. 2022 od Min. pro místní rozvoj ČR ve výši 12 421 471,70 na revitalizaci cvičné školní kuchyňky - MZŠ Kdyně.</p> <p>Přijatá průtoková dotace ve výši 2 490 953,00 Kč od Plzeňského kraje na sociální služby pro PO Doma ve Kdyni, došla do ČNB města dne 25. 5. 2022, odeslána do PO 30. 5. 2022.</p>
Smlouvy nájemní	<p>Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 14. 4. 2022 - pronájem skladovacích prostor v domě čp. 334 na dobu neurčitou od 15. 4. 2022, roční nájemné 6 336,00 Kč, smlouva schválena radou města 11. 4. 2022.</p> <p>Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 22. 6. 2022 - pronájem prostor k podnikání - hostinské činnosti v domě čp. 140 na dobu určitou od 22. 6. 2022 do 30. 6. 2027, roční nájemné 137 080,00 Kč, smlouva schválena radou města 16. 6. 2022.</p> <p>Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2022 - pronájem stodoly v domě čp. 9 na dobu určitou od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023, roční nájemné 113 400,00 Kč, smlouva schválena radou města 115. 8. 2022.</p>
Smlouvy o dílo	<p>Smlouva o dílo ze dne 26. 9. 2022 na akci "Hluboká - jednotná kanalizace, oprava havarijního stavu" ve výši 2 656 849,430 Kč bez DPH, firma VETOP spol. s r.o., Staňkov, zveřejněná dne 5. 10. 2022, schválená RM dne 19. 9. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 17. 8. 2022 na akci "Stavební úpravy věže - radnice Kdyně" ve výši 3 099 515,90 Kč bez DPH, firma Tesařství Matějka s.r.o., Koloveč, zveřejněná dne 30. 8. 2022, schválená RM dne 25. 7. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 18. 8. 2022 na akci "Modernizace</p>

	<p>VO ve městě Kdyně" ve výši 1 469 700,00 Kč bez DPH, firma Gabriel a Pangrác, spol. s r.o., Domažlice, zveřejněná dne 30. 8. 2022, schválena RM dne 15. 8. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 23. 9. 2022 na akci "Rekonstrukce bytů a bytových jader - Farní 338" ve výši 1 593 791,00 Kč bez DPH, firma DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., Domažlice, zveřejněná dne 30. 9. 2022, schválena RM dne 19. 9. 2022.</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 8. 9. 2022 na akci "Rekonstrukce střech v MŠ v Markova ul. 523", firma Tesařství Matějka s.r.o., ve výši 1 982 949,00 Kč, zveřejněná dne 14. 9. 2022, schválena dne RO 29. 8. 2022.</p>
Smlouvy o převodu majetku (prodej)	<p>Kupní smlouva ze dne 10. 2. 2022 - prodej ostatní plochy p.č. 395/57 o výměře 1 356 m<sup>2</sup>, stavební parcela č. 1673/1 o výměře 359 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je garáž, stavební parcela č. 1673/2 o výměře 106 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je garáž, ostatní plochu č. 395/40 o výměře 215 m<sup>2</sup> a ostatní plochu 395/41 o výměře 231 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kdyně, v celkové výši 1 893 370,00 Kč, schváleno ZM dne 20. 12. 2021.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 27. 7. 2022 - prodej zahrady č. 2213/4 o výměře 125 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hluboká u Kdyně, v celkové výši 25 000,00 Kč, schváleno ZM dne 21. 6. 2022.</p> <p>Kupní smlouva ze dne 18. 10. 2022 - prodej ostatní plochy č. 580/46 o výměře 205 m<sup>2</sup>, v k.ú. Starec, v celkové výši 41 000,00 Kč, schváleno ZM dne 12. 9. 2022.</p>
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0015205/SOVB VB/01 Kdyně, DO, Nádražní 318 – k NN ze dne 14. 4. 2022, s ČEZ Distribuce a.s. Děčín, dotčené nemovitosti p. č. 871/16, 1182/6 a 1182/4 v k.ú. Kdyně, smlouva schválena radou města 28. 2. 2022.</p> <p>Smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 6. 6. 2022 s GasNet, s.r.o. Ústí n/Labem na pozemek p.č. 1192, kde je uloženo plynárenské zařízení, smlouva schválena radou města 9. 5. 2022.</p> <p>Smlouva o zřízení věcného břemene -služebnosti č. IV-12-0012655/VB/001 ze dne 20. 6. 2022 s ČEZ Distribuce a.s. Děčín na pozemky p.č. 1000/8, 1169/1, 1169/4 v k.ú. Kdyně k vedení distribuční soustavy.</p>
Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem	<p>záměr ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 334 zveřejněný 21. 3. - 6. 4. 2022,</p> <p>záměr ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 140 zveřejněný 25. 4. - 31. 5. 2022,</p> <p>záměr ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 9 zveřejněný 4. 7. - 5. 8. 2022.</p>

	záměry k uvedeným smlouvám o prodeji pozemků.
Zápisy z jednání rady včetně usnesení	Ke kontrole byly předloženy zápisy, prezenční listiny, návrhy programů a usnesení z jednání rad města Kdyně č. 77 – 96 a č. 1 - 5, které se uskutečnily za období leden - prosinec 2022. Zápisy byly vyhotoveny do zákonně stanoveného termínu a byly podepsány dvěma členy rady.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Do 31. 12. 2022 se uskutečnilo 5 veřejných zasedání zastupitelstva města Kdyně (dne 21. 3., 21. 6., 12. 9., 24. 10. ustavující a 19. 12. 2022). Úřad města informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva města v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. O průběhu zasedání byl pořízen zápis včetně usnesení, který byl podepsán starostou, místostarostkou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisům ze zasedání byly doloženy prezenční listiny.
Zápisy finančního a kontrolního výboru	Byly předloženy zápisy kontrolního výboru ze dne 16. 3., 6. 4., 16. 5. a 13. 8. 2022. Zápis finančního výboru ze dne 16. 6. 2022.

## B. Zjištění z konečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně:

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## C. Závěr

### I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) **při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky**  
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) **při dílčím přezkoumání za rok 2022**  
nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně za rok 2022

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)**

### III. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně za rok 2022

Neuvádí se zjištěná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

### IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně za rok 2022

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,17 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	0,14 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	3,66 %

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

*Dluh územního celku za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost je nulový*

„Ověřily jsme poměr dluhu 0 % **ÚSC Kdyně** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Dluh **ÚSC Kdyně** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Při ověření bylo zjištěno, že poměr dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je nulový.“

Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky dílčího a konečného přezkoumání.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Kdyně o počtu 13 stran byla dne 19. 5. 2023 seznámena místostarostka města.

**Zpráva byla zaslána datovou schránkou a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolerek přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, které přezkoumání vykonaly.**

Krajský úřad Plzeňského kraje dne 23. 5. 2023

### **Rozdělovník**

starosta města Kdyně - Oskar Hamrus

KÚPK, odd. přezkoumání a kontroly - Jitka Volfíková