



# Usnesení

## 73. zasedání Rady města Kdyně konaného dne 14. června 2018

---

### 1. RM rozhodla:

- 1.1. Uzavřít nájemní smlouvu o velikosti 2+1, Farní 338, 345 06 Kdyně s panem Janem Zemanem, bytem tamtéž. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 1.2. Uzavřít nájemní smlouvu na nájem nebytových prostor „Restaurace U Votrubů“ s panem Antonínem Kufnerem, IČ 641 81 855 za účelem provozování restaurace. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
- 1.3. Ukončit nájemní vztah s nájemcem nebytových prostor panem Huong Le Thi Thanh v objektu Markova čp. 655, 345 06 Kdyně k 30. 6. 2018. Výpovědní lhůta v délce 3 měsíců vyprší 30. 9. 2018.
- 1.4. Uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 708 89 953 na stavbu výústního objektu pro odvedení předčištěných odpadních vod z DČOV pro budoucí nemovitosti jehož umístěním v rámci akce „Dobříkov - pasport kanalizace – návrh limitů vypouštění odpadních vod“ bude dotčeno koryto vodního toku IDVT 10256362. Úplata za zřízení služebnosti činí 10.000,- Kč bez DPH.
- 1.5. Uzavřít smlouvu o dílo s EUPORA s.r.o., Nová 209/13, 276 01 Mělník, IČ 070 02 441 na zpracování projektové žádosti o dotaci v souladu s aktuální výzvou z IROP včetně souvisejících činností na „Dochlazení učeben v pavilonu Masarykovy základní školy Kdyně“. Sjednaná cena za dojednaných podmínek činí 59.000,- Kč včetně DPH.
- 1.6. Uzavřít smlouvu o dílo na Zpracování pasportu a projektu svislého dopravního značení pro město Kdyně s PasProRea PD, s.r.o., Holkov 32, 38232 Velešín, IČ 069 88 563 za cenu 44.880,- Kč bez DPH.
- 1.7. Uzavřít smlouvu o dílo s TRACOR o CZ s.r.o., Masarykova 621, 344 01 Domažlice, IČ 291 64 010 na akci „Dobříkov čp. 9 – výměna oken a venkovních dveří“ za cenu 113.876,- Kč včetně DPH.
- 1.8. Uzavřít smlouvu o dílo s TRACOR o CZ s.r.o., Masarykova 621, 344 01 Domažlice, IČ 291 64 010 na akci „Smržovice – hospoda u Pasáčků – výměna oken a venkovních dveří“ za cenu 142.836,- Kč včetně DPH.
- 1.9. Uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti s vlastníky stavební parcely č. 348/1 v k.ú. Kdyně. Na uložení části izolovaného topného potrubí na stp.č.348/1 v k.ú. Kdyně. Město v rámci kompenzace strpí na sousedním pozemku č. 1404 v k.ú. Kdyně právo bezplatného užívání pro vlastníky stavební parcely č. 348/1 v k.ú. Kdyně, a to za účelem přístupu k tam umístěným dřevěným stavbám a parkování osobních vozidel. Smlouva o budoucím užívání dřevěných staveb ve stávajícím půdorysu bude uzavřena samostatně.

## **2. RM projednala:**

**2.1.** Podle § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

a) **Závěrečný účet města Kdyně za rok 2017. Dle výkazu Fin 2-12 M činí přebytek příjmů nad výdaji po konsolidaci 11 278 587,77 Kč. Přebytek v této výši je ovlivněn posunutím termínu zahájení Rekonstrukce požární zbrojnice Kdyně způsobeným nutností dodržet podmínky dotačního titulu.**

b) **účetní hospodaření města Kdyně za rok 2017, a to bez výhrad.**

c) **Řádnou účetní závěrku města Kdyně za rok 2017 na základě vyhlášky Ministerstva financí č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek**

a předloží je ke schválení na jednání Zastupitelstva města Kdyně.

**2.2.** Prodej nemovitých věcí, které užívá k podnikání nájemce AWT – Servis s.r.o., Pod Korábem 668, Kdyně, IČ 648 31 965, a to části objektu na stp.č. 1675/3 včetně příslušných pozemků: stp.č. 1675/3, p.č.395/53, 395/55 a 395/21, vše v k.ú. Kdyně v areálu bývalých kasáren.

Rada města s prodejem souhlasí a doporučí jej zastupitelstvu města ke schválení za cenu 1 041 674,- Kč za objekt a 237 250,- Kč za příslušné pozemky.

## **3. RM stanovila:**

**3.1.** V rámci působnosti valné hromady Transteplo Kdyně spol. s.r.o., odměnu jednateli společnosti s platností od 1. 7. 2018.

## **4. RM schválila:**

**4.1.** Rozpočty příspěvkových organizací: Mateřská škola Kdyně, Markova 523, Základní škola a Mateřská škola Prapořiště na rok 2018 včetně Rozpočtového výhledu na r. 2019 – 2020. Schválené rozpočty těchto příspěvkových organizací budou v souladu s ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních správních celků vyvěšeny na webových stránkách města Kdyně.

**Ing. Vladislav Vilímeč v.r.**  
místostarosta

**Jan Löffelmann v.r.**  
starosta