



Usnesení

12. zasedání Zastupitelstva města Kdyně

konaného dne 10. října 2016

1. ZM schválilo:

- 1.1.** Přímý prodej pozemků v areálu bývalých kasáren, které jsou ve vlastnictví Ministerstva obrany ČR Městu Kdyně.
Jedná se o p.p.č. 385/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 282 m², p.p.č. 386/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1 627 m², p.p.č. 395/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 955 m², p.p.č. 395/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 011 m², p.p.č. 395/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 176 m², p.p.č. 395/36 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 139 m², p.p.č. 395/43 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 820 m², p.p.č. 1560 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m², vedených na listu vlastnictví č. 1283 pro k.ú. Kdyně za cenu 2 781 300,00 Kč.
- 1.2.** Prodej části pozemkové parcely č. 1130/1, díl „a“ o výměře 31m² a části p.p.č.608/4, díl „b“ o výměře 29 m² v k.ú. Kdyně, zaměřené geometrickým plánem č. 1425-1125/2016 paní Zdeňce Hájkové, Lesní 28, 345 06 Kdyně za cenu 200,- Kč/m². Důvodem prodeje je zajištění přístupu na pozemek ve vlastnictví paní Zdeňky Hájkové.
Náklady na sepsání kupní smlouvy a vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- 1.3.** Prodej pozemkové parcely č. 1070/42 o výměře 1006 m² v k.ú. Kdyně určené k výstavbě rodinného domu v lokalitě Na Skalce ve vlastnictví města Kdyně Janě a Karlovi Mazancovým, Na Koželužně 624, 345 06 Kdyně.
Kupující se zavazují zahájit stavbu rodinného domu do 2 let a podle § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním dokončené stavby do 5 let od podepsání kupní smlouvy. Cena pozemku je stanovena 400,- Kč/m² + DPH. Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.
V případě nedodržení těchto podmínek má Město Kdyně právo na zpětné odkoupení pozemku za tutéž cenu.
- 1.4.** Prodej pozemkové parcely č. 1070/44 o výměře 890 m² v k.ú. Kdyně určené k výstavbě rodinného domu v lokalitě Na Skalce ve vlastnictví města Kdyně Iloně Zelenkové a Stanislavu Oriješčikovi, Markova 573, 345 06 Kdyně.
Kupující se zavazují zahájit stavbu rodinného domu do 2 let a podle § 120 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním dokončené stavby do 5 let od podepsání kupní smlouvy. Cena pozemku je stanovena 400,- Kč/m² + DPH. Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující.
V případě nedodržení těchto podmínek má Město Kdyně právo na zpětné odkoupení pozemku za tutéž cenu.

- 1.5. Odkoupení st.p.č. 2039 o výměře 2 m² oddělené geometrickým plánem č. 1434-1132/2016 z pozemkové parcely č. 1499, vše v k.ú. Kdyně od vlastníků pana Daniela Smolíka, Družstevní 580, 345 06 Kdyně a paní Soni Dohnalové, Dělnická 323, 345 06 Kdyně za cenu 400,- Kč/m².

Náklady na sepsání kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitosti uhradí Město Kdyně.



Ing. Vladislav Vilímc
místostarosta



Jan Löffelmann
starosta